+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas Costa

Referencia: R5144158

Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 81

Precio: 349.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:¡Descubre tu oasis en la parte baja de Riviera del Sol! Apartamento situado en uno de los mejores complejos residenciales de la zona, en la parte baja de Riviera del Sol, a solo unos minutos a pie de la playa. Su localización ofrece la máxima comodidad, con todos los servicios, restaurantes, supermercados y el centro comercial Riviera del Sol a escasa distancia. La vivienda, ubicada en primera planta, se distribuye en: 2 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño completo, salón-comedor con salida a una terraza con vistas abiertas al jardín y la piscina, además de una agradable vista parcial al mar. La propiedad tiene aire acondicionado frío y calor y se vende completamente amueblada. La urbanización es pequeña con solamente 24 viviendas. Está completamente cerrada y cuenta con piscina rodeada de jardines bien cuidados, zona de barbacoa comunitaria y aparcamiento privado para residentes. La zona de la piscina dispone de mobiliario y tumbonas nuevas, y gracias a su orientación sur-suroeste permite disfrutar del sol durante todo el día. Además, la piscina está abierta todo el año, algo muy inusual y beneficioso. La comunidad está muy bien cuidada y todos los edificios se pintaron este año. El propietario actual tiene licencia turística y lo alquila a turistas. Por su ubicación, distribución y orientación, esta propiedad es ideal tanto como vivienda permanente, vacacional y como para inversión en alquiler, con gran potencial de rentabilidad. Una combinación poco común de privacidad, espacio exterior y cercanía al mar. Distancias: Aeropuerto de Málaga: 38 km (32 min en coche) Marbella: 18 km (21 min en coche) Fuengirola: 14 km (16 min en coche) Málaga: 41 km (40 min en coche) ¡Recomendamos visitarla cuanto antes!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa