+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5145271



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M² Construidos: 170

Precio: 1.050.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra Apartamento Jasmine, un hogar de tres dormitorios exquisitamente renovado, en venta en la exclusiva comunidad Palacetes Los Belvederes, en el corazón de Nueva Andalucía, al sur de España. Modernizado integralmente en 2024 (construido en 2003), esta propiedad orientada al sureste ofrece 170 m² de espacio: 146 m² de elegantes interiores y una generosa terraza privada de 24 m² con impresionantes vistas panorámicas a la montaña de La Concha, el mar Mediterráneo y un sereno lago. Una oportunidad de lujo y distinción en la Costa del Sol.

El interior fusiona estilo y funcionalidad. Sus tres dormitorios garantizan privacidad y confort, con dos baños en-suite, un baño adicional y un aseo. Amplios ventanales inundan cada estancia con luz natural, realzando una decoración contemporánea con muebles Natuzzi y papeles Cavalli, aportando un toque de alta costura. La cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos Siemens, se integra perfectamente con la sala de estar y el comedor, creando un espacio diáfano ideal para el entretenimiento. Un sistema de hogar inteligente de vanguardia y acceso directo en ascensor añaden confort y exclusividad. Soluciones de almacenamiento integradas mantienen los interiores impecables.

La seguridad y comodidad son pilares en Palacetes Los Belvederes, una comunidad cerrada con vigilancia 24 horas. Apartamento Jasmine incluye parking privado, trastero y espacio para carrito de golf. Un moderno sistema de alarma refuerza la paz mental, consolidándolo como elección inmejorable para residencia permanente o estancias vacacionales.

La ubicación es una de las más codiciadas de Nueva Andalucía, célebre por su atmósfera serena, paisajes naturales y accesibilidad a los lujos de Marbella. Playas como San Pedro de Alcántara están a poca distancia. La cercanía a colegios de prestigio internacional es un valor incalculable para familias. Para las necesidades diarias, centros comerciales como La Colonia y El Corte Inglés ofrecen una exquisita selección de servicios y opciones gastronómicas.

Nueva Andalucía es un paraíso para un estilo de vida activo y sofisticado. Amantes del golf tienen acceso a campos de renombre (Los Arqueros Golf & Country Club); entusiastas del pádel y tenis disfrutan del Nueva Alcántara Paddle and Tennis Club. La oferta gastronómica es un placer, con restaurantes aclamados como El Ancla Beach Club (marisco), Marabierta (cocina mediterránea) y Da Bruno (platos italianos), prometiendo experiencias culinarias memorables.

La conectividad es excelente, con rutas de autobús y la autopista AP-7 garantizando acceso rápido a Puerto Banús, el Casco Antiguo de Marbella y toda la vibrante Costa del Sol. Esto posiciona a Apartamento Jasmine como una base ideal para disfrutar tanto de la tranquilidad de Nueva Andalucía como del dinamismo cultural y de ocio de la región. En resumen, es más que una propiedad; es una inversión en un estilo de vida de lujo y exclusividad. Su combinación de renovación moderna, acabados de diseño, proporciones generosas, vistas panorámicas y un entorno comunitario seguro y privilegiado, lo convierten en una elección excepcional para compradores exigentes. Ya sea como residencia permanente o sofisticado refugio vacacional, esta propiedad se distingue como una de las oportunidades más atractivas y valiosas en el mercado inmobiliario de Nueva Andalucía.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas