+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Málaga Centro

Referencia: R5148580



Dormitorios: 6
Baños: 5
M² Construidos: 157
Precio: 509.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Casa adosada en venta en Málaga: encantadora y moderna Descubra esta magnífica casa adosada totalmente renovada, situada en la plaza del mercado de Salamanca, en el corazón de Málaga. Con sus 157 m² construidos, esta propiedad combina el encanto antiguo de una construcción de 1940 con un confort moderno sin igual. Ideal para familias numerosas o para aquellos a los que les gusta recibir invitados, cuenta con seis amplias habitaciones, tres de ellas elegantes suites. Cada habitación está equipada con armarios empotrados y roperos, lo que ofrece un espacio de almacenamiento óptimo. La cocina abierta al comedor crea un ambiente acogedor, perfecto para comer en familia o con amigos. También está preparada para alojar a seis estudiantes, tanto por su ubicación como por su espacio. Rentabilidad de aproximadamente 45 000 K anuales. Con cinco baños y una gran cocina abierta al comedor, la comodidad está garantizada para todos los ocupantes. Situada a solo 15 minutos de la estación central de María Zambrano y cerca del centro histórico, esta casa goza de una ubicación privilegiada en una de las zonas más cotizadas de Málaga. Las ventanas de doble acristalamiento garantizan un excelente aislamiento acústico y térmico, lo que le permite disfrutar de un entorno agradable en cualquier época del año. No se pierda esta oportunidad única de adquirir una casa que combina estilo y practicidad en una ciudad dinámica y soleada. El Ayuntamiento de Málaga ha firmado un contrato para peatonalizar esta zona y plantar varias hileras de árboles. Se espera que las obras comiencen a finales de 2026.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Plazas, Reventa