+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5151901

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 212
Precio: 800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.500

Descripción:Descubre una oportunidad única con esta casa ubicada en la prestigiosa zona de Selwo, en **Nueva Milla de Oro**, Estepona. Esta propiedad,ofrece una base sólida para un proyecto de reforma que puede transformarla en una verdadera joya inmobiliaria, con gran potencial para maximizar la rentabilidad. Situada en un entorno tranquilo y bien comunicado, esta finca rural combina privacidad y proximidad a los mejores servicios de la Costa del Sol. La parcela, de más de 3.500 m², es simplemente espectacular. Con amplios jardines, espacio para actividades al aire libre y un cobertizo para animales, es ideal para los amantes de la naturaleza y aquellos que buscan un estilo de vida más relajado. La vivienda distribuida en dos plantas, cuenta con tres dormitorios, tres baños (dos principales y un aseo), y un espacioso salón. Aunque actualmente necesita una reforma, sus características como los armarios empotrados, la piscina y las vistas a los campos de golf convierten esta propiedad en un diamante en bruto. La ubicación es uno de sus puntos más fuertes. La propiedad se encuentra cerca de la playa, varios campos de golf de renombre y zonas comerciales, deportivas y de ocio. A menos de 10 kilómetros de distancia, destaca el Colegio Internacional Atalaya, reconocido por su excelente nivel educativo. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial Laguna Village, a pocos minutos, ofrece una variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto a transporte público, las líneas de autobús cercanas facilitan el acceso a Estepona y Marbella, mientras que las estaciones de cercanías en Fuengirola y San Pedro Alcántara están a una distancia razonable. La zona de de Selwo es conocida por su exclusividad y tranquilidad, siendo un enclave perfecto para quienes buscan calidad de vida en la Costa del Sol. Además, la proximidad al Parque Selwo Aventura añade un atractivo adicional para las familias y amantes de la naturaleza. Esta propiedad es una oportunidad excepcional para quienes deseen invertir en una reforma personalizada y disfrutar de una vivienda única en una de las zonas más cotizadas de Estepona.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa