+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5151979



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 70

Precio: 398.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a una oportunidad excepcional de adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida costera de lujo. Presentamos este sofisticado apartamento de dos dormitorios y dos baños, meticulosamente diseñado para ofrecer confort y estilo en el corazón de la Costa del Sol. Ubicado en la codiciada y serena zona de Carvajal Bajo, en el vibrante municipio de Fuengirola, este inmueble representa la combinación perfecta de tranquilidad residencial y la efervescencia de la vida mediterránea. Una joya de 'Luxury Realty', ideal tanto para quienes buscan un hogar permanente, una escapada de ensueño o una inversión inteligente con probada rentabilidad.

Carvajal Bajo es un enclave privilegiado, conocido por su atmósfera pacífica y su estratégica proximidad a las doradas playas de Fuengirola, a pocos pasos de la arena. Su ubicación es inmejorable: a escasos metros de eficientes conexiones de transporte público –incluyendo la estación de tren con acceso directo al aeropuerto de Málaga y al centro de la ciudad– y de una amplia gama de servicios locales. Fuengirola, en el sur de España, es el epicentro de la calidad de vida en la Costa del Sol. Disfrute de su animado paseo marítimo, su diversa oferta gastronómica, sus prestigiosos campos de golf y una rica vida cultural. Con más de 320 días de sol al año, una gastronomía exquisita y una comunidad acogedora, este apartamento ofrece acceso directo a todo lo que el sur de España tiene para ofrecer.

El interior de este apartamento ha sido concebido con una visión de elegancia moderna y funcionalidad. Sus dos amplios dormitorios ofrecen un refugio de paz, con espacios diseñados para el máximo descanso. Los dos baños, de diseño contemporáneo, incorporan acabados de alta calidad, creando un ambiente de spa privado. El corazón del hogar es su luminoso salón de planta abierta, que se fusiona armoniosamente con una cocina completamente nueva y equipada con electrodomésticos de última generación. Esta distribución diáfana maximiza el espacio y la entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor e ideal para el entretenimiento o la vida familiar diaria. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia de vida superior.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su impresionante terraza privada, accesible tanto desde el salón principal como desde el dormitorio principal. Este espacio exterior se convierte en su palco personal con vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo y a la piscina comunitaria. Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina y la inmensidad azul desde su almohada, o disfrutar de espectaculares amaneceres y atardeceres mientras saborea un café o una copa de vino. Es el lugar perfecto para cenas al aire libre, relajarse bajo el sol andaluz o simplemente contemplar la belleza del entorno, experimentando la esencia del lujo costero en cada momento.

Para garantizar un confort inigualable durante todo el año, el apartamento cuenta con aire acondicionado centralizado. La comodidad se extiende a las zonas comunes y servicios: el inmueble incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, proporcionando seguridad y fácil acceso, así como un trastero privado adicional, perfecto para almacenar pertenencias de forma organizada. La comunidad ofrece una atractiva piscina, a pocos pasos de su puerta, invitándole a refrescarse y relajarse en un entorno cuidado. Además, la propiedad está diseñada con accesibilidad para sillas de ruedas, un valor añadido significativo que la hace apta para un público más amplio.

Más allá de ser un hogar idílico, este apartamento representa una inversión excepcionalmente inteligente. Dispone de una valiosa licencia de alquiler turístico en vigor, lo que lo convierte en una fuente de ingresos estable y lucrativa durante todo el año, dada la alta demanda en la Costa del Sol. Su ubicación estratégica, combinada con sus modernas características y las atractivas comodidades comunitarias, aseguran una excelente ocupación y rentabilidad. La tranquilidad del entorno, junto con la cercanía a bares, restaurantes, tiendas y enlaces de transporte, ofrece un equilibrio perfecto entre un estilo de vida relajado y la conveniencia urbana. Es una propiedad que no solo promete disfrute personal, sino también un sólido retorno de inversión en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de España.

En resumen, este elegante apartamento en Carvajal Bajo no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado en la soleada Fuengirola. Ya sea que busque un retiro costero sereno, una residencia principal con todas las comodidades o una inversión rentable y segura, esta rara oportunidad de 'Luxury Realty' supera todas las expectativas. Contacte con nosotros hoy mismo para descubrir este tesoro mediterráneo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa