+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Higueron

Referencia: R5153467



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 142
Precio: 899.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Desde Luxury Realty, presentamos una oportunidad única en la codiciada Costa del Sol: dos impresionantes apartamentos dúplex en la última planta, interconectados, en el prestigioso desarrollo de Higuerón West. Estas propiedades, de diseño exquisito y comodidades de primer nivel, cuentan con licencia de alquiler turístico, ofreciendo disfrute personal y una rentabilidad excepcional en el sur de España.

Versatilidad y Rentabilidad de un Concepto Dual

Estos exclusivos apartamentos, bellamente decorados, están conectados a través de una elegante puerta en su espaciosa terraza compartida. Esta versatilidad permite unificar la residencia para grandes familias o, cerrando la puerta, transformarlos en dos apartamentos independientes, cada uno con su privacidad y encanto distintivo.

Ambas unidades son una inversión inteligente. Con licencia de alquiler turístico y probada demanda (parte de nuestro "Top 10" en cartera), garantizan un retorno sólido para el inversor. Un activo que combina ocio y negocio en el sur de España.

Diseño Vanguardista y Vistas Panorámicas en Higuerón West, Fase 9

Ubicadas en la Fase 9 de Higuerón West, estas residencias encarnan amplitud, diseño y un estilo de vida aspiracional. Cada apartamento maximiza luz natural y vistas, con una distribución interior que privilegia comodidad y estética moderna.

Cada unidad dispone de dos amplios dormitorios. Un apartamento cuenta con dos baños completos, el otro con uno. Las cocinas de concepto abierto se integran con comedor y sala de estar, extendiéndose a impresionantes terrazas privadas mediante puertas correderas de cristal. Estas terrazas son ideales para desayunos al sol, cenas bajo las estrellas y magníficas vistas panorámicas del Mediterráneo y las montañas.

Para máxima comodidad, cada apartamento incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero individual.

Oasis Sostenible con Servicios Exclusivos en el Sur de España

La comunidad de Higuerón West es un paraíso de bienestar. Los propietarios disfrutan de acceso a múltiples piscinas y jardines impecablemente mantenidos. Las vistas panorámicas son sobrecogedoras, abarcando el mar Mediterráneo y las montañas andaluzas, creando un telón de fondo idílico.

Construidos bajo criterios de eficiencia energética, incorporan un avanzado sistema de aerotermia para energía renovable. Esto reduce la huella ecológica y el consumo, ofreciendo un hogar eco-consciente sin comprometer el confort de lujo.

Higuerón West no es solo residencial; es una filosofía de vida. Se asienta en una privilegiada ladera con vistas a Fuengirola, en el sur de España. Con 500.000 m² de extensión, ofrece exuberantes espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juego para niños y un parque para mascotas.

Para la conveniencia de sus residentes, se incluyen huertos orgánicos, transporte al exclusivo Beach Club, estaciones para bicicletas y coches eléctricos, y un moderno espacio de co-working para estimular la creatividad y el networking profesional.

La ubicación estratégica de Higuerón West es inmejorable. A solo 10 minutos en coche (o 30 en tren) del Aeropuerto de Málaga, ofrece excelentes conexiones a los principales destinos de la Costa del Sol, desde Málaga hasta Marbella. Esto sitúa a los residentes en el epicentro de la cultura, gastronomía, ocio y lujo de esta prestigiosa región.

Luxury Realty: Su Próxima Inversión de Ensueño en el Sur de España

En resumen, esta es una oportunidad única e irrepetible para adquirir dos hogares excepcionales en una de las comunidades más exclusivas y solicitadas de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir el pináculo del lujo, la comodidad y la rentabilidad en Higuerón West. Contáctenos hoy mismo para una visita privada y permita que Luxury Realty le guíe hacia su próxima inversión de ensueño.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa