+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5157100



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 311
Precio: 1.100.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:

Descubra la cúspide del lujo contemporáneo en esta excepcional villa de nueva construcción en la prestigiosa Costa del Sol. Ubicada en el renombrado La Cala Resort, en el corazón de Mijas, al sur de España, esta residencia es una declaración de sofisticación y confort. Con un precio de 1.100.000 €, esta propiedad de 311.00 m² ofrece un diseño impecable con tres dormitorios y tres baños en suite, además de un práctico aseo para invitados. Equipada con domótica avanzada y ecosistema solar integrado para control intuitivo, la piscina privada y las impresionantes vistas al mar y la ciudad, desde el segundo nivel, añaden belleza inigualable a su día a día.

La sostenibilidad es un pilar fundamental. La finalización del proyecto está prevista para finales de 2026. Contará con paneles solares de última generación en el tejado, aprovechando los 325 días de sol al año. Las paredes con aislamiento superior y las ventanas con triple acristalamiento de alta calidad garantizan una clasificación de eficiencia energética A+. Este estándar se traduce en ahorro y un ambiente interior excepcionalmente confortable.

Situada en el afamado La Cala Resort, uno de los mejores complejos de golf de España, esta villa goza de una ubicación privilegiada. Frente al campo de golf, su parcela ofrece vistas panorámicas espectaculares al Mediterráneo y la ciudad. La orientación asegura exposición solar durante todo el día, inundando cada rincón con luz natural y calidez, maximizando la eficiencia de los paneles solares. Disfrute la serenidad del golf y la inmensidad del océano simultáneamente.

Mijas, un encantador pueblo andaluz que combina tradición y modernidad, es el telón de fondo de esta excepcional villa. Mijas ofrece un estilo de vida mediterráneo idílico con sus vistas, campos de golf y oferta cultural y gastronómica. Esta ubicación estratégica garantiza excelente accesibilidad: la playa de La Cala a solo 10 minutos en coche; la glamurosa Marbella, a 20 minutos; y el aeropuerto internacional, a 25 minutos. Lo mejor de la Costa del Sol está a su alcance, sin sacrificar la paz y tranquilidad de su exclusivo refugio.

La oportunidad de personalizar su espacio es un lujo. Las cocinas y los baños son totalmente personalizables, permitiéndole seleccionar entre una exquisita gama de materiales y acabados de la más alta calidad. Esto le brinda la libertad de diseñar ambientes que reflejen su gusto personal y se adapten perfectamente a sus necesidades, creando un hogar con belleza atemporal y funcionalidad superior.

En resumen, esta villa en La Cala Resort combina diseño moderno, domótica y eficiencia energética. Sus 3 dormitorios y 3 baños en suite, junto con 311.00 m², ofrecen espacios amplios y luminosos. Su ubicación inmejorable en la soleada Mijas, con vistas al mar y al golf, garantiza un estilo de vida envidiable. Sostenibilidad, tecnología y lujo se entrelazan para crear un hogar que es una inversión sólida. Una propiedad que representa la unión perfecta entre la vida mediterránea y las comodidades del siglo XXI, ideal como residencia permanente o lujosa escapada vacacional.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas