+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Selwo

Referencia: R5159704

Dormitorios: 2

Baños: por petición

M² Construidos: 127

Precio: 740.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en Selwo, Estepona Este, Málaga, ofrece una superficie construida de 112 m² y una impresionante terraza privada de 100 m². La vivienda se encuentra en primera línea de playa y destaca por sus vistas panorámicas al mar, la montaña, la piscina y la calle, proporcionando un entorno privilegiado y tranquilo. El estado es excelente y se entrega completamente amueblado, listo para entrar a vivir. El interior del apartamento está cuidadosamente distribuido, contando con un amplio salón-comedor, cocina equipada, lavadero y cuarto de invitados. Dispone de aire acondicionado con unidades individuales, calefacción por suelo radiante en los baños y sistema de aerotermia, garantizando el máximo confort durante todo el año. Entre otros detalles, incluye armarios empotrados, doble acristalamiento, persianas, balcón, terraza cubierta y conexión a internet mediante fibra óptica y Wi-Fi. Además, la propiedad cuenta con trastero, cuarto de lavandería y plaza de garaje privada. En cuanto a la urbanización, los residentes disfrutan de una piscina comunitaria, gimnasio, servicio de seguridad 24 horas y alarma, así como servicio de mantenimiento y atención 24h. El complejo se encuentra cerca de todos los servicios, como comercios, colegios, campos de golf y zonas de ocio, lo que facilita la vida diaria y el acceso a actividades de ocio y deporte. La ubicación es inmejorable, a escasos metros del mar y con fácil acceso tanto a la playa como a la montaña. La proximidad a tiendas, bares y colegios convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión vacacional en la Costa del Sol.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa