

Apartamento en Elviria

Referencia: R5161006



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 120

Precio: 489.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción: Preciosa vivienda en impecable estado de conservación en la zona de Elviria, cerca del golf y a menos de 5 min en coche a la playa ! Urbanización tranquila, muy residencial, ideal para vivir todo el año . Vivienda tipo dúplex, en planta baja pero con altura, sin necesidad de coger ascensor ni escaleras, siendo muy cómodo!!! La vivienda hace esquina con lo cual es muy soleada y luminosa , tiene sol todo el día!! Terraza muy grande a la entrada de la vivienda, cuenta con toldos y sol de tarde, entrando nos encontramos con amplio salón comedor con cocina abierta , equipada completamente, salón espacioso que da salida a la segunda terraza , orientada al sur , con vistas despejadas al mar , sol todo el día!! También cuenta con toldos nuevos!! En esta misma planta un dormitorio con armario empotrado y un baño completo con ducha . la cocina y los baños han sido reformados recientemente!! En la segunda planta tenemos el dormitorio principal , con su propio baño en suite en impecable estado , grandes armarios empotrados y terraza propia, con toldos recientemente instalados y preciosas vistas despejadas. Aire acondicionado y calefacción , suelos de mármol muy cuidados e impecables!! Plaza de garaje amplia y trastero incluidos en el precio!!! VISITAS ALTAMENTE RECOMENDADAS!!! En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía a 218/2005 del 11 de Octubre, informamos que el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. SÍ ESTÁN INCLUIDOS los honorarios de la Agencia Inmobiliaria.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas