+34 604 489 646

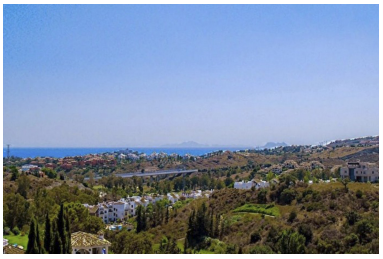
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Terreno en Benahavís

Referencia: R5163391

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 3.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 4.920



Descripción:Oportunidad Única en Benahavís: Suelo Urbano Residencial Finalista con Vistas Panorámicas al Mar en Urbanización Exclusiva con Seguridad 24h ¡Bienvenido a la posibilidad de dar vida a tus sueños arquitectónicos en el encantador municipio de Benahavís! Este suelo urbano residencial finalista, abarcando una generosa superficie total de 4.920 m², se encuentra en una prestigiosa urbanización cerrada con seguridad las 24 horas. Características Destacadas: Vistas Panorámicas al Mar: Disfruta de impresionantes vistas que abarcan el horizonte del Mar Mediterráneo, proporcionando un telón de fondo idílico para tus futuros proyectos residenciales. Versatilidad de Construcción: La versatilidad define este terreno, con la capacidad de construir villas independientes, bloques de viviendas o adosados, permitiendo una creatividad sin límites en tu desarrollo inmobiliario. Entorno Natural Excepcional: Rodeado de un bosque mediterráneo, la urbanización ofrece una experiencia única en conexión con la naturaleza, con zonas verdes y una barrera de seguridad para garantizar la privacidad y tranquilidad. Detalles Técnicos: Superficie Edificable: Con una superficie edificable de 2.805 m², tendrás espacio más que suficiente para materializar tus proyectos residenciales de alta calidad. Zonificación Urbana: Clasificado como terreno urbano (solar), permite la construcción de residencias en altura (bloques) y residencial unifamiliar (chalets), con la posibilidad de erigir hasta 3 plantas. Equipamiento y Comodidades: Infraestructuras Completas: Todos los servicios esenciales están disponibles, incluyendo agua, electricidad, alcantarillado, alumbrado público y aceras, garantizando la comodidad y conveniencia para futuros residentes. Ubicación Estratégica en Benahavís: Ubicación Montañosa: Benahavís, un pintoresco pueblo de montaña a solo 7 km de la costa, se encuentra estratégicamente entre Marbella, Estepona y Ronda en la prestigiosa Costa del Sol. Encanto Árabe: Con su trazado árabe y vistas espectaculares desde el Castillo de Montemayor, Benahavís ofrece un encanto único y auténtico. Oferta Gastronómica: Conocido por su oferta gastronómica, el municipio cuenta con una variedad de restaurantes que complementan su estilo de vida relajado y agradable. Este suelo urbano no solo representa una inversión sólida, sino también la oportunidad de crear un hogar o desarrollo inmobiliario que refleje tus sueños y aspiraciones. ¡Contáctanos para explorar esta emocionante oportunidad!

Destacado:

Vistas al mar