+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Ático en Mijas Costa

Referencia: R5163739

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 81
Precio: 270.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:

Descripción:Piso en venta de 3 habitaciones en Las Lagunas (Míjas). Oportunidad de venta en Las Lagunas de Mijas. Ponemos a la venta este amplio y luminoso piso ubicado en una de las zonas más demandadas de Mijas, ideal tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler. La vivienda se encuentra en la última planta, sin vecinos arriba, y comparte el rellano del piso únicamente con una propiedad vecina, lo que garantiza mayor privacidad y tranquilidad. La vivienda se distribuye de forma funcional y cómoda: Al entrar, accedemos a un hall de entrada con armario empotrado, que da paso a un pasillo. A la derecha, encontramos una habitación con armario empotrado y ventilador de techo, seguida de una cocina independiente completamente equipada, con termo de butano y ventana al exterior. Al fondo, se abre un amplio salón-comedor, muy luminoso, con salida directa a la terraza privada, ideal para disfrutar del buen clima. A la izquierda del hall de entrada, se ubican dos dormitorios adicionales, ambos con armarios empotrados y ventiladores de techo. Además, la vivienda cuenta con dos baños completos: uno con plato de ducha y otro en suite con bañera. Todas las estancias disponen de ventanas al exterior, lo que garantiza una excelente ventilación y luz natural durante todo el día. La propiedad incluye plaza de parking privada, un valor añadido muy apreciado en la zona. Su ubicación es inmejorable: a pocos minutos de todos los servicios como restaurantes, centros de salud, colegios, institutos, guarderías, polideportivos, teatro y estación de autobuses, y con un acceso rápido al centro de Fuengirola. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta con nosotros para más información o concertar una visita. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre | se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de transmisiones patrimoniales) no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda ('DIA').

Destacado:

None, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Reventa