+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Campana

Referencia: R5165041

Dormitorios: 3	Baños: 2	M² Construidos: 108	Precio: 439.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Nos complace presentar este apartamento a estrenar, situado en la demandada zona de La Campana, en Nueva Andalucía. Ubicado en la segunda planta de una urbanización tranquila y bien cuidada, esta propiedad ofrece comodidad y practicidad, siendo ideal para familias, parejas o como residencia vacacional en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con una superficie construida de 110 m² y ha sido diseñado para aprovechar al máximo la amplitud y la luminosidad. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones y dos cuartos de baño completos, lo que garantiza espacio suficiente para la familia o invitados. La cocina está completamente equipada y es práctica, mientras que el amplio salón-comedor se abre directamente a una soleada terraza, perfecta para disfrutar de vistas abiertas y de un ambiente agradable durante todo el año. Gracias a su orientación sureste, la vivienda recibe una excelente luz natural desde la mañana hasta la tarde, a la vez que ofrece privacidad. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado, armarios empotrados y acabados de alta calidad en toda la vivienda. El apartamento se vende sin amueblar, lo que permite a los nuevos propietarios decorarlo a su gusto. Los residentes de esta urbanización pueden disfrutar de excelentes instalaciones comunitarias, como una piscina para adultos y un gimnasio totalmente equipado, ideales para mantener un estilo de vida saludable y relajado sin salir de casa. La ubicación es otro de sus puntos fuertes: a tan solo 2 km del mar, y muy cerca de colegios, restaurantes, tiendas y supermercados. Puerto Banús y el centro de Marbella también se encuentran a pocos minutos en coche. El precio incluye una amplia plaza de garaje privada y un trastero, aportando mayor comodidad y valor añadido a esta fantástica oportunidad. Se trata de una elección perfecta para quienes buscan un apartamento moderno en una de las mejores zonas de Marbella, combinando estilo, ubicación y calidad de vida.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas