

Terreno en San Roque

Referencia: R5165941



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 150

Precio: 215.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Plazas: por petición

M² Parcela: 500





Descripción: TERRENO URBANO DE 500 m² CON VISTAS AL MAR con posibilidad de edificar una villa de hasta 150 m². La parcela, muy plana y de excelente aprovechamiento, se encuentra en un atractivo complejo residencial a tan solo unos minutos a pie de la playa y a 5 minutos en coche de Sotogrande o Sabinillas. Cuenta con vallado perimetral, estudio topográfico, acometidas de agua y luz ya realizadas con sus respectivos armarios de conexión, así como un anteproyecto desarrollado, lo que la convierte en una opción lista para avanzar en la construcción de su futura vivienda. Su orientación sur y sureste garantiza luminosidad durante todo el día, se ubica junto a otras parcelas ya construidas y ofrece muy buen acceso a la Autovía A7. Además, en la zona de Invespania está prevista la construcción de un hotel de renombre, junto con el desarrollo de nuevos proyectos residenciales, lo que convierte esta parcela en una inversión estratégica con alto potencial de revalorización en el próximo año. Una oportunidad única por su excelente ubicación y precio. Se acepta bitcoin como forma de pago.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Inversión, Reventa