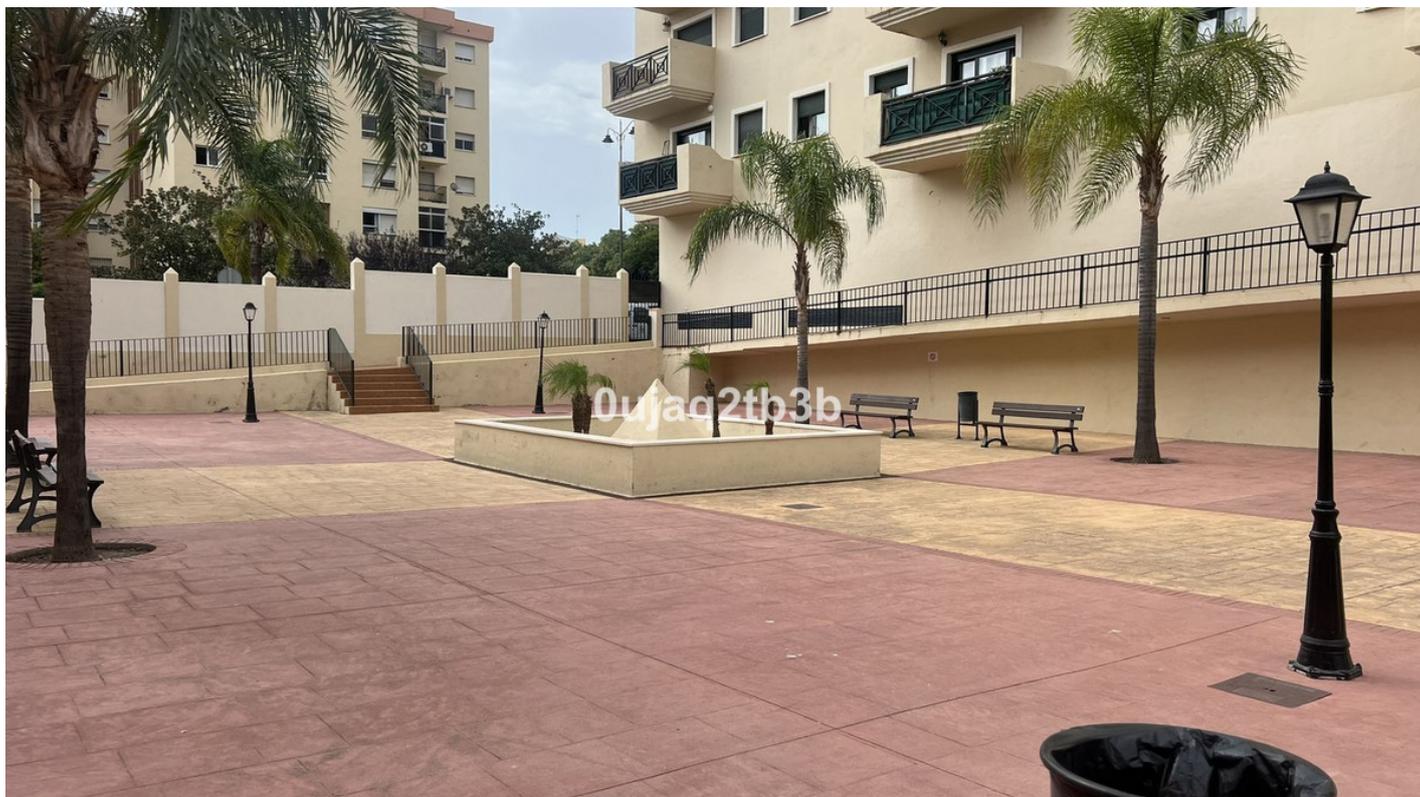


Ático en Estepona

Referencia: R5166538



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 112
Plazas: por petición

Precio: 477.000 €
M² Parcela:



Descripción:Ático dúplex en venta en el corazón de Estepona – a solo 10 minutos andando de la playa Le presentamos este exclusivo ático dúplex situado en una de las zonas más codiciadas de Estepona, junto al Puerto Deportivo y a escasos minutos del centro y de la playa. Una propiedad ideal tanto para residencia habitual como para inversión, gracias a su excelente ubicación, amplitud y atractivo potencial de revalorización. Con 147 m² construidos (103 m² útiles), la vivienda se distribuye en dos plantas. En la primera encontrará un luminoso salón con salida a terraza, una cocina totalmente equipada con lavadero, tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. En la segunda planta se abre paso un magnífico solárium de más de 40 m², acondicionado como salón-terraza, ideal para disfrutar del sol todo el día, organizar reuniones con amigos o simplemente relajarse en un entorno privado y acogedor. El residencial ofrece todas las comodidades: piscina comunitaria, pista de pádel, zonas ajardinadas y ascensor con acceso para personas con movilidad reducida. Además, el ático incluye plaza de garaje subterráneo y trastero muy grande con altillo, aportando máxima funcionalidad. Entre sus características destacan: • Excelente orientación sur, muy luminoso. • Aire acondicionado. • Ubicación privilegiada, a un paso de comercios, restaurantes, colegios y servicios. Este ático no solo ofrece un hogar confortable y elegante, sino también una oportunidad única de inversión en la Costa del Sol, con gran potencial para alquiler vacacional o reventa futura. Para más información o concertar una visita, contacte con nosotros. Especialistas en Estepona, Marbella y Benahavís, hacemos realidad su ilusión.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Reventa