

+34 604 489 646



info@luxury-realty.com

---

Comercial en Marbella

Referencia: R5170714



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 70

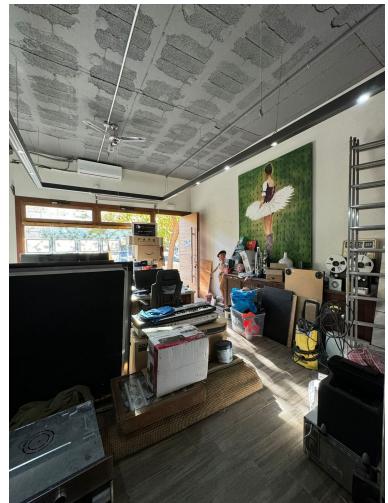
Precio: 35.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

**Descripción:** Local Comercial en Traspaso – Excelente Ubicación en la Zona de Playa de San Pedro Se encuentra disponible un fantástico local comercial de 70 m<sup>2</sup> en alquiler, en una ubicación muy solicitada. El local incluye: Un baño privado con lavabo Una zona de cocina con fregadero Una sala adicional, ideal como almacén o despacho privado Precio de Alquiler: 2.000€ por mes Precio de Traspaso: 35.000 € Situado a solo cinco minutos a pie de la playa, este local disfruta de un alto tránsito peatonal, al encontrarse junto a la rotonda del Bulevar de San Pedro. Rodeado de restaurantes de lujo, cafeterías y negocios, es una ubicación ideal para un restaurante, cafetería, panadería u otros negocios premium. Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

---

**Destacado:**

None