

Ático en The Golden Mile

Referencia: R5171746



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 295
Plazas: por petición

Precio: 2.100.000 €
M² Parcela:



Descripción: Atención inversores y familias!! Ático en la Milla de Oro de Marbella, lado playa!! La zona más exclusiva de toda la Costa del Sol. Toda la línea de costa entre Marbella y el puerto deportivo de Puerto Banús está construida, lo que hace que su valor no deje de incrementarse año tras año. Un auténtico privilegio tener aquí una propiedad, e inmejorable inversión. Ático dúplex en la playa de 228 m2 construidos (comunes incluidos), más terrazas abiertas 92 m2, más un trastero de 16 m2 en el mismo edificio. Con 3 dormitorios dobles, 3 baños, 2 de ellos en-suite, 3 enormes terrazas muy soleadas todo el año, una de ellas con barbacoa. Aire acondicionado frío y calor. Ascensor, parking para varios coches dentro del complejo. Ventanas y puertas de vidrio de buena calidad con persianas en todos los dormitorios. Complejo residencial rodeado de naturaleza, en la playa, y a pocos pasos de la ciudad de Marbella. Un paraíso. Fantásticas vistas abiertas a la naturaleza, un poco el mar desde una de las terrazas, a la piscina, y al precioso jardín del complejo residencial con árboles maduros. Zona muy segura y tranquila, estupendo ambiente vecinal. A menos de 2 minutos andando de la playa y paseo marítimo, y al lado de los hoteles más lujosos de Marbella, Don Pepe Gran Meliá, Marbella Club y Puente Romano. El coche NO es necesario, pues en 5 minutos andando encontrará supermercados, restaurantes, farmacia, clínicas médicas. Marbella ciudad a unos 10 minutos andando, y el centro a menos de 20 minutos andando. Puerto Banus a unos 4'5 km aproximadamente. Distribución: Al entrar encontrará el vestíbulo que separa el salón-comedor de la cocina, esta con zona lavadero separado. A continuación 2 dormitorios dobles muy amplios, 2 baños (1 de ellos en-suite). Gran terraza con orientación Sureste, muy soleada por la mañana y por la tarde. Vistas al jardín y la piscina. La planta ático, es la suite del dormitorio principal, con enormes terrazas que lo rodean, muy soleadas durante todo el día. El dormitorio está separado del baño y de la zona del vestidor por un pequeño distribuidor, con salida a otra terraza. Todos los baños tienen 4 piezas, la bañera tiene la ducha incorporada. En las terrazas se pueden instalar toldos para protegerse del sol. Aparcamiento: Dentro del complejo podrá aparcar varios coches.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa