+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5172892



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 150

Precio: 460.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

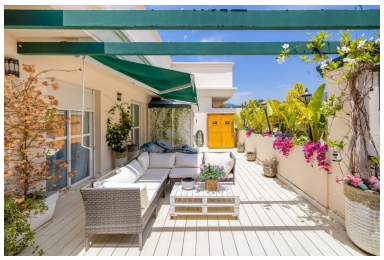
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Este apartamento recientemente renovado se encuentra en la codiciada zona de Lorcrimar, en Nueva Andalucía, Marbella. Ofrece una combinación de confort y vida contemporánea, y la propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 modernos baños, incluido el principal en suite. Con una superficie construida de aprox. 150m² y una generosa terraza orientada al oeste de aprox. 50m², este apartamento ofrece un amplio espacio tanto para la vida interior como exterior. El apartamento está cuidadosamente diseñado con una cocina abierta totalmente equipada, suelos de mármol, armarios empotrados y doble acristalamiento en toda la vivienda. Las zonas de salón y comedor son luminosas y ventiladas, y se benefician de acceso directo a la terraza privada, que ofrece agradables vistas orientadas al este al mar, a la montaña y al entorno urbano. Características adicionales como aire acondicionado, persianas de seguridad, sistema de alarma, entrada de seguridad, videoportero y cámaras de vigilancia garantizan tanto confort como tranquilidad. Los residentes de esta comunidad cerrada disfrutan de acceso a una piscina comunitaria y jardines, así como de una plaza de aparcamiento privada para 1 coche y ascensor para mayor comodidad. La propiedad se vende totalmente amueblada y en buen estado, lista para entrar a vivir de inmediato. Con una ubicación ideal, el apartamento está cerca de una variedad de servicios, incluidos tiendas, restaurantes, colegios, campos de golf, las playas y el famoso puerto deportivo de Puerto Banús, así como del encantador pueblo de San Pedro.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas