

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5176789



Dormitorios: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 135

Precio: 329.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela: 65



---

Descripción: bajo de 2 dormitorios en la exclusiva urbanización Calahonda Royale, a un paso de Cabopino y sus playas (a 200m. ). Licencia turística activa con alto rendimiento. La vivienda cuenta con un total de 135 m<sup>2</sup> (70 m<sup>2</sup> interiores + 65 m<sup>2</sup> de jardín privado) completamente reformados hace menos de 2 años, con cocina americana y salón-comedor con acceso directo al jardín. Su jardín privado es ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol, con salida directa a la piscina y jardines comunitarios. Dispone de garaje comunitario y, sobre todo, de licencia turística en vigor con alto rendimiento demostrado, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad muy interesante para inversores y al mismo tiempo en una vivienda vacacional perfecta lista para entrar a disfrutar.

Características principales: 2 dormitorios y 1 baño 135 m<sup>2</sup> en total (70 m<sup>2</sup> interiores + 65 m<sup>2</sup> de jardín privado)

Reforma integral en 2023 Cocina americana abierta al salón con salida al jardín Licencia turística activa con alto rendimiento Urbanización privada con piscina y jardines Aparcamiento comunitario.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión