

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5179249



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 95

Precio: 298.000 €

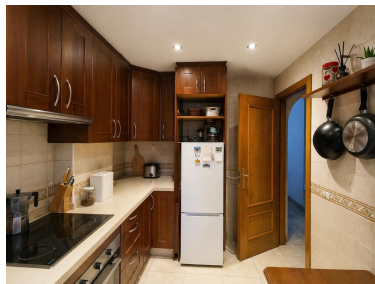
Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción: Se permiten alquileres turísticos | Amplio apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar Luminoso apartamento en quinta planta que ofrece espacios generosos y gran potencial, ubicado en una cuidada urbanización con jardines comunitarios y piscina. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños, destacando el dormitorio principal con acceso directo a la terraza. El salón-comedor es amplio y muy luminoso, con salida a un balcón privado desde donde se disfrutan agradables vistas al mar. Cuenta además con una cocina independiente, práctica y funcional. Aunque la propiedad se encuentra en buen estado general, requiere algo de actualización (TLC), lo que la convierte en una excelente oportunidad para personalizar o revalorizar. Incluye trastero y plaza de garaje subterránea. La urbanización ofrece bonitos jardines y piscina comunitaria (con una segunda piscina actualmente en construcción), disponible durante todo el año. Actualmente la vivienda está alquilada a largo plazo, por lo que se requiere aviso previo de unos días para organizar visitas. Ubicación ideal: a solo 4 minutos andando de la parada de autobús, aproximadamente 15 minutos a pie del campo de golf, menos de 5 minutos en coche de comercios y servicios, y a tan solo 6 minutos de la playa. El agua está incluida en los gastos de comunidad. La tasa de basura está incluida en el IBI.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas