+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Sotogrande Alto

Referencia: R5179789



Dormitorios: 7
Baños: 10
M² Construidos: 862
Precio: 5.500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.300













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa Sotogrande Alto, un enclave sinónimo de sofisticación y exclusividad en el sur de España, emerge Casa Quijote: una obra maestra que redefine el lujo contemporáneo y la excelencia arquitectónica. Esta magnífica residencia, diseñada por el célebre arquitecto McClundie, no es solo una casa, sino una declaración de estilo de vida, prometiendo una experiencia residencial sin parangón para los compradores más exigentes de Luxury Realty.

Con una imponente superficie construida total de 1.240 m², Casa Quijote destina 862 m² a meticulosos interiores, donde cada detalle ha sido concebido para maximizar el confort y la estética. A esto se suman 342 m² de terrazas que ofrecen vistas panorámicas ininterrumpidas sobre los ondulantes greens del campo de golf, creando un oasis de serenidad y belleza. Prevista para ser completada a finales de 2025, esta villa exclusiva ha sido meticulosamente concebida para superar las expectativas más elevadas, integrando diseño vanguardista con funcionalidad insuperable.

La villa alberga siete suntuosas suites, cada una dotada de su propio baño en-suite, garantizando la máxima privacidad y un santuario personal de elegancia. La orientación sur de la propiedad ha sido aprovechada magistralmente, bañando cada rincón interior con una luz natural abundante y cálida a lo largo de todo el día, creando ambientes luminosos y acogedores que invitan a la relajación. Los interiores son un reflejo de un estilo contemporáneo atemporal, caracterizados por acabados de la más alta gama y una paleta de colores neutros que irradian calma y sofisticación.

El corazón del hogar, una cocina de diseño abierto, está equipada con electrodomésticos Miele de última generación, ideal para los amantes de la gastronomía que valoran tanto la estética como la eficiencia. La integración de un avanzado sistema de domótica, suelo radiante para un confort térmico óptimo, aire acondicionado individualizado y un ascensor con capacidad para cuatro personas que asciende hasta la azotea, elevan la experiencia de vida moderna a niveles sublimes. Cada una de estas características ha sido seleccionada para asegurar una vida de lujo sin esfuerzo y máxima conveniencia.

El terreno de 3.300 m², con su suave pendiente, no solo permite una construcción majestuosa, sino que también ofrece un lienzo expansivo para el ocio y la recreación. Imagínese un partido de pádel o tenis en su cancha privada, o simplemente disfrutando de la magnificencia de los amplios jardines que rodean la propiedad. La vegetación exuberante será mantenida impecablemente gracias a un sistema de riego automático, y en el centro de este edén, una impresionante piscina infinita de agua salada, climatizada mediante energía solar, promete deleitar a sus residentes desde la Pascua hasta el otoño. Es un compromiso con la sostenibilidad sin sacrificar el lujo.

La ubicación privilegiada de Casa Quijote en Sotogrande Alto garantiza una vida de tranquilidad y exclusividad, con una conexión directa e ininterrumpida con la naturaleza. A escasos minutos en coche, los residentes tienen acceso a una infraestructura de primer nivel: colegios internacionales de prestigio como el Sotogrande International School, centros comerciales con marcas exclusivas, y clubes de playa de renombre como Trocadero Sotogrande, junto a las idílicas playas de la Costa del Sol. Para los entusiastas del deporte, la proximidad al Real Club Valderrama, sede de torneos de golf de élite, el Santa María Polo Club, epicentro del polo internacional, y la marina de Sotogrande, ideal para deportes acuáticos y vibrantes actividades sociales, es simplemente inmejorable.

La escena gastronómica en los alrededores es igualmente impresionante, con restaurantes de alta cocina como Cancha II o Ke Sotogrande, que ofrecen experiencias culinarias variadas y de alto nivel. Las necesidades de compras se satisfacen con facilidad gracias al cercano centro comercial de Sotogrande y otros puntos de interés en San Roque y Alcaidesa. La conectividad es otra de las grandes ventajas, con acceso rápido a la autopista AP-7 y estaciones de tren cercanas en San Roque y Algeciras, además de rutas de autobús regulares, asegurando excelentes opciones de transporte tanto a nivel local como internacional.

Casa Quijote es mucho más que una lujosa residencia; es una inversión en un estilo de vida inigualable. Cada elemento ha sido diseñado con precisión, incorporando tecnología avanzada y un profundo respeto por el confort y la elegancia. Para aquellos que buscan una propiedad que combine prestigio, funcionalidad, amplios espacios y un entorno privilegiado en Sotogrande Alto, esta villa representa una oportunidad única e irrepetible en la Costa del Sol. Una vida de ensueño le espera en este enclave exclusivo, donde cada día es una celebración del lujo y la belleza.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas