

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5186098



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 124

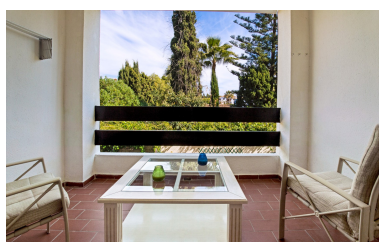
Precio: 590.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de ensueño en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este apartamento excepcional ofrece una promesa de estilo de vida, una invitación a la sofisticación y la tranquilidad en una de las ubicaciones más privilegiadas de San Pedro de Alcántara, en el vibrante sur de España. Ubicado en segunda línea de playa, a escasos 300 metros de las suaves arenas y las resplandecientes aguas del Mediterráneo, este inmueble representa la quintaesencia del lujo costero, combinando una ubicación excepcional con un diseño interior exquisito.

Desde el momento en que se adentra en este elegante apartamento de 125m² en la primera planta, orientado al este para capturar la luz matutina, la atención al detalle es palpable. El recibidor le da la bienvenida a un universo de elegancia, abriéndose a un salón-comedor excepcionalmente espacioso. Este corazón del hogar, diseñado para el confort y el entretenimiento, goza de gran luminosidad y ofrece acceso directo a una fantástica terraza cubierta de 10m². Este espacio exterior, un santuario personal, ofrece vistas serenas a las majestuosas montañas de Sierra Blanca y a los cuidados jardines de la urbanización, ideal para el café de la mañana o cenas al atardecer.

La residencia alberga tres luminosas habitaciones, cada una concebida como un refugio de paz. La suite principal, un verdadero santuario, cuenta con baño privado, ofreciendo un oasis de privacidad y comodidad. Las otras dos habitaciones comparten un segundo baño completo, elegantemente diseñado. Todas las estancias disponen de armarios empotrados hechos a medida, optimizando el espacio y manteniendo una estética pulcra. Las ventanas de doble acristalamiento no solo aseguran un aislamiento acústico y térmico superior, sino que también contribuyen a la eficiencia energética del hogar, mientras que los suelos de mármol pulido añaden un toque de opulencia y frescura, característicos de propiedades de alto standing en la región.

La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio funcional y estético, diseñado para satisfacer al chef más exigente. Aquí, la preparación de cada comida se convierte en un placer. El confort está garantizado todo el año gracias al sistema de aire acondicionado frío/calor centralizado, que mantiene una temperatura ideal en cualquier estación. Además, la propiedad está equipada con instalaciones de televisión e internet de alta velocidad, asegurando que todos los aspectos de la vida moderna y la conectividad estén cubiertos.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. San Pedro de Alcántara, en el corazón de la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida envidiable. Famoso por su auténtico encanto andaluz, amplias avenidas bordeadas de palmeras y un vibrante bulvar, San Pedro ha evolucionado hasta convertirse en un destino cosmopolita sin perder su esencia. Su casco antiguo, con sus calles llenas de flores, ofrece una excelente selección de bares de tapas y restaurantes gourmet para los paladares más exigentes. La proximidad a la playa de San Pedro, con bandera azul, significa tener a su disposición kilómetros de paseo marítimo, chiringuitos de playa para mariscos frescos y actividades acuáticas para toda la familia.

Vivir en San Pedro de Alcántara significa estar a un paso de la efervescencia de Puerto Banús –con boutiques de diseñadores, yates de lujo y vida nocturna– y de la sofisticación de Marbella. La zona es un paraíso para los amantes del golf, con prestigiosos campos europeos a pocos minutos en coche. Colegios internacionales, centros de salud de primer nivel y una excelente infraestructura de transporte, con fácil conexión a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, complementan la conveniencia de esta ubicación.

Este apartamento no es solo una residencia exquisita, sino también una inversión inteligente. Dada la alta demanda de propiedades de lujo en la zona, el inmueble se encuentra actualmente alquilado hasta el 1 de agosto de 2026. Esta situación representa una oportunidad excepcional para el inversor astuto, ofreciendo una rentabilidad asegurada desde el primer día, sin las preocupaciones de buscar inquilinos. Es una inversión pasiva con rendimiento garantizado en un mercado inmobiliario robusto y en constante apreciación. Por este motivo, las visitas a la propiedad no podrán ser programadas hasta después de esa fecha. Sin embargo, en Luxury Realty, estamos a su disposición para proporcionarle todos los detalles adicionales, planos y galerías fotográficas para que tome una decisión informada.

Imagine despertar cada día en su propio refugio mediterráneo, disfrutar de la brisa marina, acceder con facilidad a las mejores playas de la Costa del Sol y sumergirse en la rica cultura y el estilo de vida vibrante del sur de España. Este apartamento en San Pedro de Alcántara no es solo un hogar; es una declaración de intenciones, un símbolo de estatus y una puerta abierta a una vida de lujo y confort. No pierda la oportunidad de asegurar su futuro en este enclave paradisíaco. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para registrar su interés y ser el primero en recibir notificaciones sobre esta propiedad excepcional.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas