+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5186194



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 105

Precio: 469.000 €

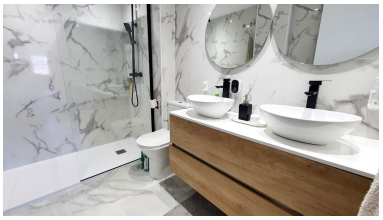
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia de la vida moderna y el confort en este sublime apartamento, meticulosamente reformado con los más altos estándares de calidad, ubicado en el vibrante corazón de Fuengirola. Presentado por Luxury Realty, este inmueble representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un hogar de ensueño en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Desde el momento en que cruce su umbral, será recibido por una atmósfera de lujo discreto y funcionalidad inteligente, diseñado para satisfacer las demandas del estilo de vida contemporáneo más exigente.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Fuengirola, joya de la Costa del Sol en el sur de España, es famosa por sus playas doradas, su clima envidiable con más de 300 días de sol al año y una oferta cultural y gastronómica vibrante. Vivir aquí significa disfrutar de la brisa marina, saborear la deliciosa cocina mediterránea y participar en una vida social activa, todo ello mientras se beneficia de excelentes conexiones. El apartamento se sitúa a un corto paseo de tiendas exclusivas, prestigiosos colegios, restaurantes de primera categoría y, por supuesto, las magníficas playas que han otorgado fama mundial a la región. Además, su proximidad al aeropuerto de Málaga (a solo 20 minutos en coche) y a ciudades como Marbella y la capital malagueña, asegura una accesibilidad inmejorable para viajes y ocio.

Este espacioso y luminoso apartamento ha sido objeto de una rehabilitación integral, que abarca desde la renovación completa de las instalaciones de fontanería y electricidad hasta la preinstalación de un sistema de domótica de última generación, preparando su hogar para el futuro. El diseño interior celebra el concepto de planta abierta, creando un flujo armonioso entre las diferentes áreas y maximizando la entrada de luz natural en cada rincón. Los acabados de alta gama se aprecian en cada detalle, desde los suelos de primera calidad hasta la carpintería y los accesorios cuidadosamente seleccionados, garantizando un ambiente de elegancia y durabilidad.

El corazón de la vivienda es su generoso salón-comedor, un espacio diáfano diseñado para el entretenimiento y la vida familiar, que se abre elegantemente a una encantadora terraza orientada al sur. Esta orientación no solo inunda el interior de luz solar durante gran parte del día, sino que también ofrece vistas abiertas, incluyendo atisbos del mar, creando un escenario perfecto para disfrutar de desayunos al aire libre o relajadas veladas. La terraza, aunque de tamaño íntimo (4 m²), es un balcón al estilo de vida mediterráneo, ideal para el disfrute personal. Adyacente al salón, encontrará una moderna cocina de concepto abierto, equipada para ser tanto funcional como estéticamente impecable, complementada con un práctico lavadero independiente que añade comodidad al día a día.

La distribución inteligente del inmueble se extiende a sus áreas privadas. El pasillo, elegantemente diseñado, incorpora armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. El apartamento dispone de tres serenos dormitorios, cada uno concebido como un santuario de descanso. Los dos baños, exquisitamente terminados con materiales de lujo, ofrecen un ambiente de spa en la comodidad de su hogar; uno de ellos en suite, proporcionando una privacidad excepcional al dormitorio principal. Detalles como la calefacción por suelo radiante en los baños, aseguran el máximo confort en cualquier estación.

Situado dentro de una urbanización cerrada y segura, este inmueble ofrece no solo un oasis de tranquilidad, sino también una serie de amenidades exclusivas. Los residentes tienen acceso a una refrescante piscina comunitaria, perfecta para los calurosos días de verano, y a una conveniente zona de aparcamiento comunitario. La seguridad está garantizada, proporcionando paz mental a sus habitantes. La urbanización está diseñada para ofrecer una vida pacífica sin renunciar a la cercanía de todos los servicios esenciales. La presencia de un ascensor y el acceso para personas con movilidad reducida son características que añaden un valor significativo, asegurando la comodidad para todos.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional para diversos perfiles de comprador. Es el hogar perfecto para una familia que busca un espacio moderno y funcional, una base idílica para quienes desean una elegante residencia vacacional en la costa, o una inversión de alta calidad con un potencial de revalorización considerable en un mercado en auge. La propiedad se entrega en condiciones "llave en mano", completamente lista para entrar a vivir, eliminando la necesidad de reformas o preparativos adicionales. Los muebles están incluidos de forma parcial, seleccionados con gusto para complementar el diseño interior.

Características Clave:

- 3 Dormitorios | 2 Baños
- Superficie Construida: 105 m² | Terraza: 4 m²
- Reforma integral con los más altos estándares de calidad
- Cocina moderna de concepto abierto con lavadero independiente
- Preinstalación de sistema de domótica
- Piscina comunitaria y aparcamiento comunitario
- Terraza orientada al sur con vistas abiertas y ligeras vistas al mar
- A un paso de todos los servicios y la playa
- Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en baños
- Complejo cerrado con seguridad
- Ascensor y acceso para personas con movilidad reducida
- En condiciones de "llave en mano" – listo para entrar a vivir
- Ideal como inversión, residencia familiar o casa vacacional

Este apartamento de planta intermedia en Fuengirola es una verdadera joya en la Costa del Sol. La combinación de su impecable renovación, su diseño contemporáneo, sus acabados de lujo y su ubicación privilegiada, lo convierte en una propuesta irresistible. En Luxury Realty, estamos convencidos de que esta propiedad le impresionará. Las visitas son altamente recomendadas para apreciar plenamente la calidad y el encanto de este excepcional hogar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa