+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en The Golden Mile

Referencia: R5191915



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 165
Precio: 995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella, en el soleado sur de España, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable. Sumérjase en la esencia del lujo y la comodidad con esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios, perfectamente diseñada para familias, grupos de amigos o parejas que buscan experimentar lo mejor de la vida marbellí. Esta propiedad ofrece el equilibrio ideal entre la tranquilidad de una comunidad cerrada y la inigualable conveniencia de tener los mejores restaurantes, la playa y zonas comerciales a solo unos pasos de su puerta. Aquí, la exclusividad se encuentra con la accesibilidad, en un entorno sereno y seguro que promete una vida de sofisticación y relax.

Diseño Interior Exquisito y Funcional

Espacios de Convivencia y Entretenimiento

El área de estar, un espacio generoso y acogedor, ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer el máximo confort y estilo. Con un cómodo sofá y elegantes butacas, invita al relax y la conversación. Este salón principal se abre armoniosamente a una deliciosa terraza privada, un verdadero santuario al aire libre. Es el lugar perfecto para disfrutar de cenas al fresco bajo el cielo andaluz, o para compartir copas y momentos inolvidables con sus seres queridos, mientras la brisa mediterránea acaricia la velada. La transición fluida entre el interior y el exterior maximiza la sensación de amplitud y libertad, creando un ambiente ideal para el ocio y el entretenimiento.

Cocina Gourmet, Totalmente Equipada

Adyacente al comedor, encontrará una cocina independiente pero de fácil acceso, que combina funcionalidad y diseño. Ha sido meticulosamente equipada con todo lo necesario para despertar al chef que lleva dentro y preparar exquisitas comidas caseras, desde desayunos energéticos hasta cenas gourmet. Entre sus características destacan electrodomésticos de última generación, incluyendo un horno y una placa de cocción completamente nuevos, un frigorífico espacioso, un práctico microondas y todos los utensilios de cocina esenciales. Cada detalle ha sido pensado para asegurar una experiencia culinaria sin esfuerzo y placentera.

Un Santuario de Descanso: Los Dormitorios

La propiedad cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un refugio de paz y confort.

En la primera planta, le esperan dos amplios dormitorios dobles, cada uno equipado con elegantes armarios empotrados que maximizan el espacio y la organización. Esta planta también dispone de dos baños completos, uno de ellos en-suite, garantizando privacidad y comodidad tanto para los ocupantes como para sus invitados. La calidad de los acabados y la atención al detalle crean una atmósfera de lujo discreto en cada rincón.

Ascendiendo a la tercera planta, descubrirá el punto culminante de los espacios de descanso: un dormitorio espectacular. Este espacioso rincón ofrece dos camas individuales que pueden unirse para crear una opulenta suite principal de tamaño king-size, adaptándose a sus necesidades. Además, cuenta con un amplio baño en-suite, equipado con una relajante bañera, ideal para desconectar después de un día soleado. Lo más destacado de este dormitorio es su acceso directo a la impresionante terraza en la azotea. Desde aquí, podrá deleitarse con las majestuosas vistas panorámicas de la icónica montaña de La Concha, un telón de fondo natural que transformará cada amanecer y atardecer en una obra de arte viviente. Es el lugar idóneo para disfrutar de un café matutino con vistas o de una copa bajo las estrellas.

La Ubicación Inigualable: La Milla de Oro

Situada en el corazón de la emblemática Milla de Oro, esta propiedad le sitúa en el epicentro del glamour y la exclusividad de Marbella y el sur de España. Es una ubicación privilegiada que le ofrece literalmente todo lo que pueda desear a su alcance, desde las playas de arena dorada hasta los restaurantes más sofisticados y las boutiques de lujo.

A solo un corto paseo, descubrirá el recién inaugurado Forum Marbella, un vibrante espacio que redefine la conveniencia y el estilo de vida. Aquí encontrará una excelente selección de restaurantes de primer nivel, una encantadora panadería sueca para disfrutar de su café matutino y un delicioso desayuno, así como un supermercado de calidad para todas sus necesidades diarias. La facilidad con la que puede acceder a estas comodidades mejora significativamente su calidad de vida.

Además, a poca distancia a pie se encuentran el mundialmente famoso resort Puente Romano y el exclusivo hotel Nobu, verdaderos iconos de Marbella. Estos complejos albergan algunos de los restaurantes más aclamados, boutiques de diseñadores y los lugares de ocio nocturno más vibrantes que la ciudad tiene para ofrecer. La vida social y cultural de Marbella se despliega a sus pies.

La playa también está a un corto y agradable paseo, con sus emblemáticos chiringuitos abiertos todo el año. En ellos podrá deleitarse con mariscos frescos, refrescantes bebidas y contemplar impresionantes vistas al mar en cualquier momento del año, disfrutando de la esencia del estilo de vida mediterráneo.

Distancias Clave para su Comodidad:

- Forum Marbella: A tan solo 5 minutos a pie. Su despensa y opciones de ocio diario.
- Nobu, Puente Romano Beach Resort & Playa: A solo 7 minutos de paseo directo desde su puerta. El lujo y el mar a sus pies.
- Paseo Marítimo de la Milla de Oro: Un agradable paseo de 10 minutos para disfrutar de panorámicos paseos junto a la costa.
- Cafeterías, restaurantes y boutiques locales: Todo a entre 5 y 10 minutos a pie. Su estilo de vida al alcance.
- Casco Antiguo de Marbella: A solo 8 minutos en coche. Descubra la historia y el encanto andaluz.
- Puerto Banús: Accesible en 8 minutos en coche o taxi. El glamour y la vida nocturna internacional.

Características Clave para un Estilo de Vida Excepcional:

- Ubicación Inmejorable en Marbella: La esencia de la Milla de Oro, rodeado de prestigio.
- 3 Amplios y Espaciosos Dormitorios y Baños: Cada uno un oasis personal de confort.
- Climatización Frío/Calor: Confort óptimo durante todo el año.
- Internet de Alta Velocidad: Para una conexión sin interrupciones, ideal para trabajo o entretenimiento.
- Garaje Subterráneo con Amplia Plaza de Aparcamiento Privada: Seguridad y comodidad para su vehículo.
- A Poca Distancia a Pie de la Playa, Restaurantes y Todas las Comodidades: Una vida sin necesidad de coche.

Esta propiedad en la Milla de Oro ofrece la combinación ideal de serenidad en una comunidad privada y la inigualable accesibilidad a la vibrante vida de Marbella. Es la elección perfecta para familias que buscan un hogar de lujo, o para aquellos que desean estancias más prolongadas en un entorno de ensueño, prometiendo una experiencia residencial sin igual.

En Luxury Realty, le invitamos a sumergirse en el estilo de vida definitivo de Marbella. Su oasis privado en la Milla de Oro está listo para darle la bienvenida y convertirse en su exclusivo refugio en el sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas