

## Ático en Puerto Banús



Dormitorios: 2 Estado: Venta Baños: 2 Tipo de propiedad: Ático M<sup>2</sup> Construidos: 132

Precio: 950.000 € M<sup>2</sup> Parcela: Plazas: por petición













Descripción: Ático dúplex en Terrazas de Banús — Puerto Banús Situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús, Terrazas de Banús, este ático dúplex destaca por su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, los restaurantes y las boutiques más selectas de la zona. El complejo ofrece seguridad 24 horas, amplios jardines, varias piscinas y plaza de garaje. La vivienda se distribuye en dos plantas: en la principal, encontramos dos dormitorios y dos baños, además de una terraza cerrada actualmente utilizada como comedor independiente del salón. En la planta superior, parte de la terraza se ha cerrado para crear una zona adicional interior con aseo, que podría reabrirse fácilmente para recuperar la amplitud original del espacio exterior. Una propiedad singular dentro de un entorno privilegiado, ideal para quienes valoran la ubicación, la seguridad y la vida en el corazón de Puerto Banús.

## Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas