+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Terreno en Casares

Referencia: R5192074



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 361
Precio: 425.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.000













Descripción:

Descubra una oportunidad de inversión inigualable en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. En el pintoresco Casares, al sur de España, y junto al afamado Finca Cortesín Resort –hogar de uno de los campos de golf más elitistas de Europa–, presentamos cuatro parcelas independientes de 1.000 m² cada una. Este enclave privilegiado, rodeado de un entorno natural protegido, es el escenario ideal para un proyecto residencial que redefine la vida sofisticada y sostenible.

Cada parcela ofrece un proyecto arquitectónico aprobado y personalizable. Concebidas como residencias modernas, orgánicas y sostenibles, estas villas de 640 m² se integran armoniosamente con el paisaje. Se distribuyen en planta baja y funcional nivel inferior, diseñado para albergar gimnasio, baño, sala de estar adicional, lavadero y área técnica, garantizando máximo confort y funcionalidad.

El diseño prioriza la conexión con la naturaleza, la eficiencia energética y el bienestar. Utilizamos materiales naturales y sistemas de vanguardia para una baja huella ambiental, ofreciendo un entorno lujoso y contemporáneo. La personalización permite adaptar su hogar, creando una morada única en este idílico paraje.

La orientación sur garantiza abundante luz natural todo el día. Desde cada propiedad, disfrute de vistas panorámicas a la exuberante campiña, un área protegida que asegura privacidad, paz y una conexión permanente con la naturaleza andaluza. La serenidad y belleza de este paisaje perdurarán.

Cada diseño incorpora una gran piscina privada, emblema del estilo de vida mediterráneo. Los jardines ecológicos complementan el entorno, creando oasis de tranquilidad. Amplias terrazas son ideales para reuniones sociales, cenas al aire libre o momentos de relajación contemplando vistas impresionantes. Estos espacios exteriores son una extensión natural del hogar, diseñados para el disfrute.

Además de los lujos estéticos, cada villa cuenta con aparcamiento seguro para dos vehículos y fácil acceso. La ubicación estratégica combina la tranquilidad natural con la vibrante vida de la Costa del Sol. Benefíciese de la cercanía a instalaciones de lujo, playas inmaculadas y una oferta gastronómica de primer nivel. Cerca, el encanto de los pueblos blancos andaluces ofrece una inmersión cultural única, equilibrando sofisticación y autenticidad.

Diseñadas bajo principios de arquitectura bioclimática, estas viviendas son extraordinariamente respetuosas con el medio ambiente. Materiales naturales locales, sistemas energéticamente eficientes y soluciones de bajo impacto ambiental son pilares. Esta filosofía las convierte en una elección ideal para quienes buscan un estilo de vida consciente y sostenible, en perfecta armonía con el entorno. Una inversión no solo en un hogar de lujo, sino en un futuro más verde.

La conectividad es clave en esta ubicación privilegiada en Casares, Sur de España:

• A 5 minutos de las playas.

• A 10 minutos de Estepona.

• A 25 minutos de Marbella y Puerto Banús.

• A 1 hora del Aeropuerto de Málaga (AGP).

Estas parcelas representan una oportunidad extraordinaria para construir la residencia de lujo de sus sueños en un entorno natural protegido. Una fusión perfecta entre la belleza de la Costa del Sol, el prestigio de Finca Cortesín y el compromiso con un futuro sostenible. Viva con exclusividad, privacidad y serenidad.

Destacado: