Referencia: R5195683



## Apartamento en San Pedro de Alcántara



Dormitorios: 4

Estado: Venta

Baños: 3

Tipo de propiedad:

Apartamento

M<sup>2</sup> Construidos: 293

Plazas: por petición

Precio: 1.600.000 €

M<sup>2</sup> Parcela:













Descripción: Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas frente al mar de San Pedro de Alcántara, este impresionante dúplex en planta baja combina amplitud, confort y un estilo de vida privilegiado junto al mar. A solo unos pasos del paseo marítimo y a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas y todos los servicios, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. La propiedad cuenta con 293 m² construidos distribuidos en dos niveles, con 4 amplios dormitorios y 3 baños. Los interiores destacan por su elegancia y funcionalidad, con un luminoso salón comedor de planta abierta, cocina totalmente equipada y suelos de gres porcelánico que aportan un toque de sofisticación. La suite principal tiene acceso directo a la terraza y disfruta de vistas parciales al mar. El apartamento dispone de amplias terrazas cubiertas y descubiertas con vistas a los jardines y a la piscina, ideales para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre. Se vende completamente amueblado e incluye suelo radiante en los baños, aire acondicionado y conexión a internet por fibra óptica. Situado en una urbanización cerrada con seguridad y conserjería 24 horas, los residentes disfrutan de piscinas de agua salada, cuidados jardines tropicales y acceso directo a la playa. La propiedad incluye además dos plazas de garaje subterráneo. Una vivienda excepcional en la Costa del Sol, ideal como residencia permanente, refugio vacacional familiar o inversión de alto valor frente al mar.

## Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None