+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Nagüeles

Referencia: R5199541



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 161
Precio: 995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 72













Descripción:

En el corazón de la Costa del Sol, donde el sol besa las majestuosas laderas de La Concha y el Parque Natural de Sierra Blanca, se alza majestuosa Casa Montana. Ubicada en la serena y exclusiva zona de Nagüeles, al sur de España, esta propiedad representa la cúspide del diseño contemporáneo y el lujo discreto. Nagüeles es sinónimo de prestigio, ofreciendo un oasis de tranquilidad a pocos minutos de las vibrantes atracciones de Marbella, Puerto Banús y las doradas playas del Mediterráneo. Esta ubicación privilegiada garantiza no solo una paz inigualable, sino también una conexión directa con la naturaleza a través de senderos pintorescos y vistas espectaculares, convirtiéndola en el lienzo perfecto para esta residencia recién reformada, donde cada detalle ha sido meticulosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida excepcional.

Exteriores de Ensueño y Entretenimiento Sin Límites

La llegada a Casa Montana es una declaración de privacidad y exclusividad. La propiedad se beneficia de un generoso espacio de aparcamiento privado, con acceso directo a un exuberante jardín que le da la bienvenida. Aquí, la vida al aire libre se celebra en su máxima expresión. Una terraza orientada al suroeste, bañada por el sol la mayor parte del día, invita a la relajación y al disfrute. El jardín, cuidadosamente diseñado, alberga una piscina privada de diseño contemporáneo, el lugar ideal para refrescarse bajo el sol andaluz o disfrutar de un baño nocturno bajo las estrellas. Para los amantes del entretenimiento, una cocina exterior completamente equipada transforma cualquier reunión en una experiencia culinaria inolvidable. Imagínese disfrutando de cenas al aire libre, cócteles al atardecer y momentos de alegría con familiares y amigos, todo ello en la intimidad de su propio paraíso.

Un Interior Donde el Diseño Escandinavo se Encuentra con el Lujo Mediterráneo

Al cruzar el umbral de Casa Montana, los 80 m² de la planta baja se despliegan en un espacio que fusiona la funcionalidad nórdica con la calidez mediterránea. Un elegante recibidor da paso a una cocina de planta abierta, una obra maestra de diseño y equipamiento. El salón, amplio y luminoso, invita a la convivencia y al confort, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Un aseo para invitados completa esta planta, garantizando la máxima comodidad. La esencia del diseño escandinavo impregna cada rincón, caracterizado por líneas limpias, la abundancia de luz natural y una paleta de colores neutros que realza la belleza de los materiales. Aquí, solo se han seleccionado materiales modernos de la más alta calidad, desde suelos hasta revestimientos, pasando por la carpintería. La ingeniosa aprovechamiento del espacio bajo la escalera ha dado lugar a una bodega personalizada, perfecta para almacenar y exhibir su colección de vinos. Para asegurar un confort óptimo durante todo el año, todas las estancias están equipadas con sistemas Airzone de control individual para calefacción y refrigeración, mientras que los baños disfrutan del lujo de la calefacción por suelo radiante. Las zonas húmedas, por su parte, están revestidas con azulejos de altura completa en un cálido tono beige, aportando una sensación de serenidad y elegancia intemporal.

Retiros Privados en las Plantas Superiores

La primera planta está dedicada al descanso y la privacidad, albergando el dormitorio principal, un verdadero santuario de serenidad. Esta suite principal cuenta con un baño en-suite de diseño exquisito y un balcón privado que ofrece vistas encantadoras y un espacio íntimo para disfrutar del aire fresco. Un segundo dormitorio, igualmente espacioso y bien iluminado, también dispone de su propio baño y balcón privado, ofreciendo un refugio cómodo para invitados o miembros de la familia, con vistas a un apacible patio que añade un toque de encanto. Cada suite ha sido concebida como un espacio de retiro personal, con acabados de primera calidad y una atención meticulosa al detalle que garantiza el máximo confort y privacidad.

Ascendiendo a la planta superior, se descubre un espacio de carácter único, definido por techos abuhardillados que añaden un toque de encanto arquitectónico y calidez. Un balcón adicional, estratégicamente orientado al suroeste, se abre hacia el mar, ofreciendo codiciadas vistas parciales del Mediterráneo. Es el lugar perfecto para contemplar los atardeceres dorados sobre el horizonte. Esta planta, actualmente configurada con dos estancias versátiles, se adapta a las necesidades de sus propietarios. Pueden transformarse fácilmente en dormitorios adicionales, oficinas luminosas o espacios creativos, ofreciendo una flexibilidad invaluable. Un baño elegante, con una moderna ducha a ras de suelo, completa esta planta, manteniendo la estética de lujo y funcionalidad que define a Casa Montana.

Cocina de Chef y Prestaciones Premium

La cocina de Casa Montana es una declaración de intenciones. Diseñada por la aclamada marca escandinava Ballingslöv, es un testimonio de la artesanía superior y el diseño inteligente. Equipada con electrodomésticos modernos de alta gama, incluyendo lavadora y secadora integradas, esta cocina no solo es estéticamente impresionante, sino también altamente funcional. Cada aparato ha sido seleccionado por su rendimiento y eficiencia, garantizando una experiencia culinaria sin igual. Desde la preparación de comidas diarias hasta la organización de eventos especiales, esta cocina está preparada para satisfacer las demandas del chef más exigente. En Luxury Realty, nos enorgullecemos de presentar propiedades que superan las expectativas, y Casa Montana es un claro ejemplo de ello, ofreciendo una combinación perfecta de ubicación de ensueño, diseño impecable y un confort sin concesiones en el idílico Nagüeles.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado