

Villa en Artola

Referencia: R5199706

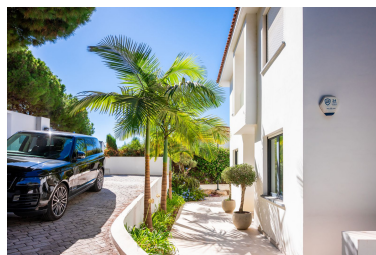


Dormitorios: 6
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 665
Plazas: por petición

Precio: 3.500.000 €
M² Parcela: 1.000



Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una villa que redefine el concepto de vida moderna y opulenta en la codiciada costa del sur de España. Esta excepcional propiedad de cinco dormitorios es una obra maestra de la arquitectura contemporánea, diseñada con una precisión impecable para fusionar la sofisticación del diseño de vanguardia con un confort inigualable. Situada en la prestigiosa y serena localidad de Artola, en el corazón de la Costa del Sol, esta villa ofrece un espectáculo visual constante con sus vistas panorámicas y deslumbrantes al Mediterráneo y a las majestuosas montañas circundantes.

Desde el momento en que se pisa esta propiedad, se percibe una atmósfera de exclusividad y refinamiento. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido y ejecutado con los más altos estándares de calidad, utilizando materiales nobles y acabados de lujo que perdurarán en el tiempo. Esta residencia no es solo una casa; es un estilo de vida, una declaración de principios para aquellos que buscan la excelencia. Es el refugio perfecto tanto para una familia que anhela un hogar permanente, un escape vacacional de ensueño, o una inversión inmobiliaria de alto rendimiento en uno de los destinos más deseados de Europa.

Un Diseño Arquitectónico Sin Precedentes y Espacios Luminosos

La villa se distingue por su diseño audaz y sus líneas limpias, que maximizan la entrada de luz natural en cada rincón, creando ambientes amplios y aireados. La fluidez entre los espacios interiores y exteriores es una constante, invitando a la vida al aire libre durante todo el año, algo intrínseco al clima privilegiado del sur de España. Los interiores, bañados por la luz del sol, han sido concebidos para ofrecer una sensación de apertura y armonía, con techos altos y distribuciones inteligentes que facilitan tanto la convivencia familiar como el entretenimiento de invitados.

La propiedad alberga cinco generosos dormitorios, cada uno diseñado como un santuario privado de confort y elegancia. La suite principal es un verdadero oasis, con amplios espacios, un vestidor a medida y un lujoso baño en-suite que evoca la sensación de un spa privado. Además, la villa cuenta con una oficina dedicada, un espacio ideal para el trabajo remoto, el estudio o un rincón de lectura tranquilo, diseñado para ofrecer privacidad y concentración sin sacrificar el lujo. Los materiales de primera calidad, como la piedra natural, la madera de nogal y el mármol pulido, se complementan con la tecnología más avanzada en domótica y eficiencia energética, garantizando una experiencia de vida cómoda y sostenible.

Confort Exclusivo y Seguridad Avanzada

Pensando en la máxima comodidad y seguridad de sus residentes, esta villa está equipada con un sistema de alarma de última generación y persianas eléctricas en todas sus estancias, proporcionando tranquilidad y control total sobre el entorno. La funcionalidad se une al lujo en su amplio garaje subterráneo, con capacidad suficiente para múltiples vehículos y espacio adicional para almacenamiento, eliminando cualquier preocupación por el aparcamiento o la seguridad de sus automóviles.

El corazón de la vida social y de relajación se encuentra en el exterior. La piscina climatizada, diseñada para un disfrute óptimo en cualquier época del año, se convierte en el epicentro de un oasis de tranquilidad. Rodeada de elegantes terrazas de diseño y cuidados jardines paisajísticos, este espacio al aire libre es el escenario perfecto para relajarse bajo el sol andaluz, organizar sofisticadas reuniones al aire libre o disfrutar de una cena al fresco bajo las estrellas. Las zonas de chill-out y las áreas de comedor exterior están estratégicamente ubicadas para aprovechar al máximo las vistas y el clima benigno, ofreciendo una extensión natural de la vida interior.

Una Ubicación Privilegiada: Artola, Costa del Sol

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Artola es una joya escondida en la Costa del Sol, un enclave que combina la serenidad de su entorno natural con la proximidad a todas las comodidades y el vibrante estilo de vida marbellí. Famosa por sus dunas protegidas, un monumento natural que ofrece kilómetros de playas vírgenes y paisajes costeros de inigualable belleza, Artola garantiza un entorno de paz y privacidad. Los residentes pueden disfrutar de paseos interminables por la orilla del mar, conectar con la naturaleza o simplemente relajarse en uno de los parajes más auténticos del litoral.

A pocos minutos de distancia se encuentra el pintoresco Puerto de Cabopino, conocido por su encantador ambiente, sus excelentes restaurantes de pescado fresco y su atractiva marina, ideal para los amantes de la náutica y los deportes acuáticos. La villa se beneficia de una excelente conectividad, estando a un corto trayecto en coche de los mundialmente famosos campos de golf de la Costa del Sol, como Santa Clara Golf y Río Real Golf, que atraen a entusiastas de todo el mundo. La vibrante ciudad de Marbella, con su lujoso Puerto Banús, sus boutiques de alta costura, restaurantes con estrellas Michelin y una animada vida nocturna, está a solo unos 15 minutos, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un paraíso natural y el glamour de la vida urbana.

El sur de España es reconocido por su clima excepcional, con más de 320 días de sol al año, su rica cultura, su exquisita gastronomía y su gente acogedora. Artola, en particular, ofrece una combinación única de privacidad y accesibilidad, convirtiéndola en una elección predilecta para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo sin igual. La proximidad a colegios internacionales de prestigio y a una excelente infraestructura sanitaria y de transporte, incluyendo el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a unos 30 minutos, solidifica su posición como un lugar ideal para establecer una residencia permanente o una escapada vacacional de lujo.

Una Oportunidad Exclusiva de Inversión y Estilo de Vida

Esta villa representa mucho más que una propiedad; es una inversión en un estilo de vida de lujo inigualable y una oportunidad rara en el mercado inmobiliario de alta gama. Su diseño atemporal, sus acabados de primera calidad, sus impresionantes vistas y su ubicación estratégica en Artola, uno de los enclaves más deseados del sur de España, la convierten en una adquisición de valor excepcional. Para Luxury Realty, esta villa no es solo una transacción, sino la entrega de un sueño, una experiencia de vida elevada a su máxima expresión. No deje pasar la oportunidad de poseer este pedazo de paraíso en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa