

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5199850



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 66

Precio: 249.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:Este apartamento se encuentra en la privilegiada zona residencial de Riviera del Sol, en la Costa del Sol. Esta área se caracteriza por su ambiente tranquilo, a la vez que, con muy buena conexión con la playa, servicios, campos de golf y autopista. La proximidad a Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga lo convierten en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Dos dormitorios diseñados para ofrecer confort y privacidad. Idealmente, uno de ellos puede tener baño en suite o al menos estar muy próximo al baño privado. Dos baños completos uno para uso general y otro vinculado a la habitación principal Un jardín que permite disfrutar del aire libre, la vegetación y la orientación al exterior, junto a un porche o terraza cubierta que amplía el espacio habitable. Plaza de garaje Incluida en la propiedad, lo que aporta comodidad y valor añadido en una zona costera como esta. Imagina un salón-comedor, con ventanales o puertas que se abren hacia el porche y jardín, de forma que el interior se conecta con el exterior creando sensación de amplitud. Desde el salón o la terraza se accede al porche cubierto, que invita a desayunos al aire libre, comidas en familia, o simplemente al relax con vistas verdes. El jardín privado es un magnífico espacio para establecer un pequeño chill-out, zona de barbacoa o para que los niños jueguen con seguridad. Las habitaciones ofrecen un entorno tranquilo: la principal con baño propio o al menos con acceso inmediato al baño, la segunda habitación para invitados o como despacho/habitación de niños. Los dos baños están acabados con buen gusto y materiales de calidad, garantizando comodidad y estilo. La zona de Riviera del Sol destaca por su calidad de vida: clima mediterráneo, playa cercana, servicios diversos como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, campos de golf y paseos costeros. Vivir aquí significa poder disfrutar de un entorno relajado junto al mar, y al mismo tiempo con acceso fácil a centros urbanos y ocio. El hecho de disponer de jardín y porche incrementa la sensación de hogar y privilegio, especialmente en una zona costera donde muchas viviendas son apartamentos con terraza, pero sin jardín privativo. **TIENE LICENCIA DE 1ª OCUPACION** Los gastos de comunidad se incluye el agua del apartamento.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas