

Ático en Riviera del Sol

Referencia: R5203570



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 105

Precio: 369.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Este excepcional ático se encuentra en la codiciada zona de la parte alta de Riviera del Sol, Mijas Costa, Málaga, situado convenientemente entre Calanova Golf y Miraflores Golf. Ofrece fácil acceso a la autopista AP7, lo que proporciona conexiones directas tanto a Málaga como a Marbella, convirtiéndolo en una ubicación ideal para quienes buscan tranquilidad y accesibilidad. Esta vivienda representa una oportunidad única en una prestigiosa comunidad completamente cerrada. El ático cuenta con una generosa superficie de 105,3 m², además de amplias terrazas a cada lado con zonas de comedor al aire libre, tumbonas, jacuzzi, ducha exterior y caseta de almacenamiento con zona de lavandería. Dispone de dos dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con baño en suite y un segundo baño bien equipado. La cocina independiente está totalmente amueblada y equipada, y es semiabierta al elegante comedor, creando una armoniosa conexión con el espacioso salón. La propiedad se vende completamente amueblada, con una decoración de buen gusto y acabados de calidad como suelos de mármol y porcelana, doble acristalamiento y armarios empotrados. Un trastero versátil ofrece la posibilidad de utilizarse como un dormitorio individual adicional, proporcionando opciones de alojamiento flexibles. Para mayor privacidad, la planta del ático cuenta con una puerta privada accesible solo para los dos apartamentos ático. Los residentes disfrutan de una amplia gama de comodidades comunitarias, incluyendo aparcamiento subterráneo con ascensor que da acceso directo a la planta del ático, un gimnasio moderno, baño turco, sauna, piscinas para adultos y niños, y un parque infantil dedicado. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero lo suficientemente grande para bicicletas, material deportivo y más, ubicado en el seguro aparcamiento subterráneo. La comunidad está cuidadosamente mantenida, con jardines paisajísticos y un ambiente acogedor. Las amplias terrazas del ático, situadas a ambos lados del apartamento, ofrecen impresionantes vistas al mar, las montañas, los jardines comunitarios y la zona de la piscina. Estos espacios exteriores son perfectos para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relajación, aprovechando al máximo el envidiable clima de la región. Con aire acondicionado, internet de alta velocidad y un excelente estado general, esta propiedad promete un estilo de vida lujoso y confortable en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas