

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5206216



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 130

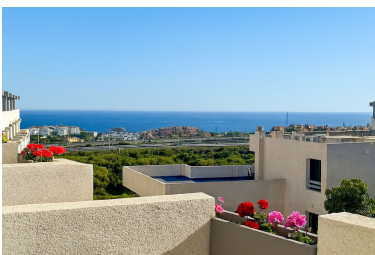
Precio: 420.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:

Le damos la más cordial bienvenida a una propiedad que redefine el concepto de vida mediterránea de lujo y confort. Ubicada en la prestigiosa y soleada Riviera del Sol, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, al sur de España, esta excepcional vivienda de tres niveles se presenta como un santuario de elegancia y bienestar. Es una invitación a sumergirse en un estilo de vida donde la serenidad se encuentra con la conveniencia, y el encanto andaluz se fusiona con comodidades modernas.

Riviera del Sol es más que una ubicación; es un estilo de vida. Enclavada estratégicamente entre el vibrante Marbella y el histórico Mijas, esta zona ofrece un equilibrio perfecto entre la efervescencia de la vida costera y la paz de un entorno residencial consolidado. Disfrute de un clima inmejorable con más de 320 días de sol al año, que invita a vivir al aire libre y aprovechar al máximo las maravillas naturales y las infraestructuras de primer nivel que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Desde playas de arena dorada hasta campos de golf de campeonato, pasando por una gastronomía exquisita y opciones de ocio ilimitadas, Riviera del Sol es el epicentro de experiencias inolvidables, y esta propiedad le sitúa justo en el centro de todo ello.

Este magnífico apartamento, con sus generosos 130 m² de espacio habitable inteligentemente distribuido, se despliega a lo largo de tres niveles, ofreciendo una sensación de amplitud y privacidad inigualable. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la luz natural y crear ambientes cálidos y acogedores. La distribución en altura no solo confiere un carácter distintivo a la propiedad, sino que también permite disfrutar de una zonificación perfecta entre las áreas sociales y de descanso, garantizando la comodidad de todos sus habitantes y visitantes. La calidad de los acabados y la atención al detalle son evidentes en cada espacio, reflejando el compromiso con un estándar de vida superior.

La vivienda cuenta con tres espaciosos dormitorios, cada uno concebido como un refugio personal, donde el descanso y la relajación están garantizados. La amplitud de estas estancias permite una flexibilidad total en su uso, ya sea como dormitorios principales, habitaciones de invitados o incluso una oficina en casa con luz natural. Los tres baños completos, diseñados con un gusto exquisito y equipados con modernos accesorios, ofrecen funcionalidad y privacidad, asegurando que las mañanas sean tranquilas y las rutinas diarias fluyan sin interrupciones. La armonía entre el diseño interior y la elección de materiales contribuye a una atmósfera de lujo discreto y atemporal.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad son sus terrazas privadas, presentes en cada uno de los tres niveles. Estos espacios al aire libre son verdaderas extensiones del hogar, diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo y del entorno apacible. Imagine comenzar el día con un café matutino bajo el sol andaluz, disfrutando de las suaves brisas y de un despertar gradual. O quizás, las tardes de ocio, leyendo un libro con el sonido de los pájaros de fondo, o las noches, cenando al aire libre bajo un manto de estrellas. Cada terraza ofrece un escenario diferente para momentos memorables, proporcionando vistas despejadas y un lienzo para el ocio personal o social.

Más allá de las paredes de su futura casa, se encuentra una comunidad impecablemente mantenida, diseñada pensando en su bienestar y esparcimiento. Este enclave residencial no es solo un lugar para vivir, sino un espacio para prosperar, donde cada amenidad ha sido cuidadosamente seleccionada para enriquecer su día a día. Es un entorno seguro y agradable, donde las relaciones vecinales y el sentido de comunidad se cultivan en un ambiente de respeto y tranquilidad.

Entre las joyas de esta comunidad, destaca una impresionante piscina cubierta y climatizada, un verdadero oasis acuático que permite disfrutar de un baño relajante durante todo el año, sin importar las condiciones climáticas. Este espacio es ideal para aquellos que buscan mantener un estilo de vida activo o simplemente desean un lugar tranquilo para desconectar y recargar energías. La iluminación ambiental y el diseño cuidado de esta área contribuyen a una experiencia de relajación profunda, disponible en cualquier estación.

Para los amantes del ejercicio y la salud, la comunidad ofrece un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación. Olvídense de las cuotas de gimnasios externos; aquí, su rutina de entrenamiento está a solo unos pasos de su puerta. Adicionalmente, el área de bienestar complementa esta oferta con una sauna, proporcionando el refugio perfecto para desintoxicar el cuerpo y relajar la mente después de un día ajetreado. Estos espacios están dedicados a su equilibrio físico y mental, ofreciéndole la oportunidad de cuidarse sin salir de casa.

El encanto de la comunidad se completa con un sereno jardín comunitario. Este espacio verde, meticulosamente cuidado, es un remanso de paz donde la naturaleza invita al paseo, a la lectura o simplemente a disfrutar de la quietud del entorno. Es un lugar ideal para socializar con vecinos, para que los niños jueguen en un ambiente seguro, o para encontrar un momento de reflexión personal. La flora mediterránea y los senderos bien diseñados crean un ambiente idílico que mejora la calidad de vida de todos los residentes.

Esta propiedad no solo es un hogar excepcional, sino también una inversión inteligente y estratégica. Dispone de una codiciada licencia turística ya en vigor, un activo invaluable en la Costa del Sol, una de las regiones con mayor demanda de alquiler vacacional en Europa. Esta característica convierte al apartamento en una opción ideal para aquellos inversores que buscan una fuente de ingresos rentable y recurrente a través del mercado de alquiler turístico, con la tranquilidad de cumplir con toda la normativa vigente. La demanda de propiedades de lujo con estas características en Riviera del Sol garantiza una ocupación elevada y una excelente rentabilidad.

Pero más allá de su potencial como inversión, esta residencia es, sobre todo, un hogar confortable y permanente en la Costa del Sol. Para aquellos que sueñan con establecerse en este paraíso mediterráneo, ya sea para disfrutar de su jubilación, teletrabajar en un entorno inspirador o criar a una familia en un lugar seguro y con un clima envidiable, esta propiedad ofrece todas las comodidades y el espacio necesario para vivir plenamente. Es una oportunidad para abrazar un estilo de vida donde el sol, el mar y la cultura se entrelazan armoniosamente.

La ubicación estratégica de esta vivienda le sitúa a solo minutos de algunas de las atracciones más emblemáticas y servicios esenciales de la zona. Las playas de arena fina, donde podrá disfrutar del sol y el mar, están a un corto paseo. Los amantes del golf encontrarán varios campos de renombre internacional a poca distancia, ofreciendo desafíos para todos los niveles de juego. Una variada oferta de restaurantes, desde chiringuitos con sabor local hasta establecimientos de alta cocina internacional, satisfará todos los paladares. Además, la proximidad a tiendas y supermercados asegura que todas sus necesidades diarias estén cubiertas con la máxima comodidad. La vida urbana, sin renunciar a la tranquilidad, es una realidad en esta ubicación.

En resumen, esta propiedad en Riviera del Sol representa una oportunidad única de adquirir un apartamento de lujo de tres niveles, con tres dormitorios y tres baños, 130 m², terrazas privadas y acceso a exclusivas amenidades como piscina cubierta, gimnasio, sauna y jardín comunitario. Con su licencia turística en vigor y su ubicación inmejorable en la Costa del Sol, es la elección perfecta tanto para una inversión rentable como para un hogar de ensueño. No deje pasar la ocasión de vivir la vida que siempre ha imaginado. Contacte a Luxury Realty hoy mismo para descubrir su futuro.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas