+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5206414



Dormitorios: 5
Baños: por petición
M² Construidos: 375
Precio: 2.999.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.100













Descripción:

Descubra 'Aurora', una villa de cinco dormitorios, construida y finalizada en el prestigioso enclave de Monte Mayor en 2025, que redefine el concepto de lujo discreto en el sur de España. Esta majestuosa residencia se erige como una joya arquitectónica en Benahavís, ofreciendo una experiencia de vida inigualable donde la sofisticación del diseño se funde con la grandiosidad de la naturaleza. Su piscina de 26 metros, un verdadero espejo de agua, se extiende contra un telón de fondo de vistas ininterrumpidas que abrazan el exuberante valle cerrado que se despliega a sus pies, prometiendo amaneceres y atardeceres de una belleza sobrecogedora.

Un Santuario Natural: Monte Mayor, Benahavís

Monte Mayor se alza majestuoso sobre Benahavís, en un valle virgen de olivos centenarios y alcornoques milenarios. Es una de las pocas urbanizaciones cerradas en esta codiciada costa donde el paisaje ha sido preservado casi intacto, lejos de la masificación. Aquí, las parcelas son extraordinariamente generosas y están estratégicamente separadas, cuidadosamente disimuladas por una madura vegetación que garantiza la máxima privacidad y un genuino carácter rural, a pesar de estar a solo unos minutos de la vibrante costa. La exclusividad de Monte Mayor reside en su compromiso con la belleza natural y la privacidad de sus residentes, ofreciendo un estilo de vida que valora la tranquilidad y la conexión con el entorno.

La ubicación de esta villa es verdaderamente privilegiada. El encantador pueblo de Benahavís, reconocido como el epicentro gastronómico de esta franja costera con sus renombrados restaurantes y bodegas, se encuentra a tan solo unos quince minutos en coche. Además, los amantes del golf tienen a su alcance campos de talla mundial como el Marbella Club, Los Flamingos y El Higueral. Para las familias, la proximidad a prestigiosos colegios internacionales como Atalaya y el British International School of Marbella garantiza una educación de primera categoría para los más jóvenes.

La Arquitectura de 'Aurora': Diseño y Elegancia Sin Tiempo

Completada en 2025, la Villa 'Aurora' representa la cúspide de la arquitectura contemporánea y el diseño de vanguardia. La residencia se organiza en dos niveles distintivos, concebidos en torno a un diseño de planta abierta que promueve la fluidez y la conexión. Sus amplios espacios de vida están magistralmente enmarcados por ventanales panorámicos que invitan a las majestuosas colinas circundantes y al azul infinito del mar Mediterráneo a ser una parte constante del interior. Esta integración perfecta del paisaje en el hogar crea una sensación de amplitud y luminosidad inigualable.

En el corazón del diseño de 'Aurora' reside un enfoque en líneas limpias y una paleta de materiales cuidadosamente seleccionada y sobria. Esta elección deliberada prioriza el impresionante entorno natural sobre el ornamento superfluo, permitiendo que la belleza del paisaje sea la verdadera protagonista. Cada detalle, desde los acabados de alta calidad hasta la distribución inteligente de los espacios, ha sido meticulosamente pensado para ofrecer una atmósfera de lujo discreto, confort absoluto y una armonía visual que perdura en el tiempo. La villa está diseñada para aquellos que aprecian la elegancia sin ostentación, la funcionalidad sin comprometer el estilo y la vida moderna en perfecta sintonía con la naturaleza.

Espacios Interiores: Confort y Lujo Excepcionales

La villa ofrece cinco exquisitos dormitorios, concebidos como verdaderos santuarios de descanso y privacidad. Tres de ellos cuentan con baño en suite, diseñados con acabados de primera calidad y equipados con modernas instalaciones que garantizan una experiencia de spa personal. Los dormitorios adicionales son igualmente luminosos y espaciosos, con acceso a un elegante baño de cortesía que complementa la distribución general de la vivienda. Cada habitación ha sido diseñada para maximizar la luz natural y ofrecer vistas cautivadoras, asegurando un ambiente de tranquilidad y confort absoluto para residentes e invitados.

El Exterior: Un Oasis de Serenidad

La piscina de 26 metros es, sin duda, la joya de la corona de la Villa 'Aurora'. Más que una simple extensión de agua, ha sido concebida para la natación de verdad, permitiendo largos y energizantes entrenamientos, distanciándose de la idea de una mera característica ornamental. Este impresionante espejo de agua se integra armoniosamente en un jardín privado meticulosamente diseñado, enclavado en una generosa parcela de 2.100 metros cuadrados. El exterior de la villa es un verdadero oasis, con amplias terrazas que invitan a la vida al aire libre, áreas perfectas para cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse y contemplar el horizonte, envuelto en la serenidad y la belleza del entorno natural.

Exclusividad y Comodidad sin Parangón

La comodidad se extiende a los detalles más prácticos, con un aparcamiento privado para cuatro vehículos, garantizando la seguridad y el fácil acceso dentro del perímetro vigilado de Monte Mayor. La comunidad cerrada no solo ofrece una tranquilidad inigualable y una seguridad constante, sino que también fomenta un estilo de vida exclusivo en un entorno montañoso que promueve la privacidad, el aire puro y vistas espectaculares, todo ello a pocos minutos de todas las comodidades y lujos de la costa de Benahavís.

Características Clave de la Propiedad

Esta distinguida villa, finalizada en 2025, se distingue por su imponente piscina privada de 26 metros, que promete momentos de ocio y relajación excepcionales. Cuenta con cinco dormitorios elegantemente distribuidos, tres de ellos con baño en suite, ofreciendo máxima privacidad y confort. Su diseño de planta abierta, con ventanales panorámicos, garantiza una conexión constante con el majestuoso entorno natural, inundando cada rincón de luz y vistas. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 2.100 metros cuadrados que alberga un jardín privado meticulosamente cuidado, creando un refugio de paz. La villa también incluye un garaje privado con capacidad para cuatro vehículos, asegurando la máxima comodidad. Ubicada en una comunidad cerrada y exclusiva en un entorno montañoso, combina la tranquilidad con la conveniencia de estar muy cerca de los prestigiosos campos de golf de Benahavís y de reconocidas escuelas internacionales, consolidándola como una oportunidad de inversión y estilo de vida sin igual.

Ubicación Privilegiada en Benahavís

La Villa 'Aurora' goza de una conectividad excepcional con los puntos de interés más relevantes de la Costa del Sol, haciendo de su ubicación un activo invaluable para un estilo de vida de lujo y comodidad.

El encantador pueblo de Benahavís, reconocido por su exquisita gastronomía, se encuentra a aproximadamente 15 minutos en coche. Para los entusiastas del golf, los prestigiosos campos de Marbella Club Golf y Los Flamingos Golf están a solo unos 10 minutos, mientras que Puerto Banús, sinónimo de glamour y vida nocturna, se sitúa a aproximadamente 20 minutos en coche. La educación de élite está garantizada con escuelas internacionales a unos 15 minutos de distancia. El vibrante centro de Marbella se encuentra a unos 25 minutos, ofreciendo una amplia gama de tiendas de lujo y entretenimiento. Finalmente, el Aeropuerto de Málaga está convenientemente ubicado a aproximadamente 65 km, con un tiempo de viaje de alrededor de 55 minutos en coche, facilitando así los viajes internacionales y la accesibilidad a este paraíso en el sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None