+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5208745



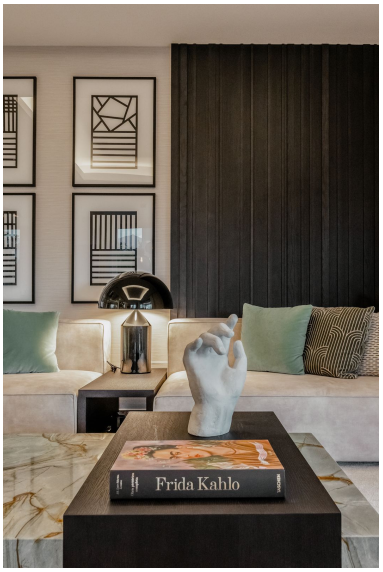
Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 480
Precio: 4.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 162










Frida Kahlo



Descripción:

Nos complace presentar una magnífica propiedad adosada, parte de un proyecto residencial exclusivo que redefine la vida de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Ubicada en una codiciada comunidad segura de Nueva Andalucía, uno de los enclaves más prestigiosos de Marbella, esta joya arquitectónica moderna destaca por sus líneas limpias, exterior geométrico y la integración magistral de materiales naturales en tonos neutros. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia residencial sublime. Esta vivienda es un santuario de estilo y tranquilidad en el sur de España, prometiendo un estilo de vida de élite a solo unos minutos de todo lo que Marbella tiene para ofrecer.

La estética contemporánea de esta residencia fusiona elegancia minimalista con la calidez intrínseca de la madera, la piedra y acabados de alta calidad. Los espacios interiores fluyen con naturalidad hacia el exterior, invitando a vivir al aire libre. Disfrute de una exquisita terraza cubierta, ideal para cenas al fresco y momentos de relajación. Ascendiendo, se descubre un solárium de diseño exclusivo con una piscina privada que se funde con el horizonte, ofreciendo vistas panorámicas que quitan el aliento.

Desde este mirador privilegiado, la majestuosidad del Valle del Golf se despliega, con la icónica montaña de La Concha y las aguas centelleantes del mar Mediterráneo extendiéndose hasta donde alcanza la vista. En días claros, la silueta de Gibraltar emerge, creando un espectáculo visual incomparable. Este solárium es el lugar idóneo para desconectar, tomar el sol o disfrutar de inolvidables puestas de sol, elevando el día a día a un nivel de lujo sin precedentes.

Distribuida elegantemente en cuatro plantas, esta excepcional residencia ofrece el máximo confort y funcionalidad. Alberga cuatro dormitorios exquisitamente diseñados, cada uno con su propio baño en-suite, garantizando privacidad y lujo. Los acabados de alta gama son palpables. La cocina, una joya de la modernidad, está equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de diseño. Para un bienestar absoluto, la propiedad cuenta con suelo radiante en todas sus estancias, asegurando una temperatura perfecta en cualquier estación y elevando el estándar de vida a un nivel superior de indulgencia y comodidad.

La comodidad se extiende más allá de las paredes de esta magnífica vivienda. Un espacioso garaje privado con capacidad para hasta tres vehículos asegura una conveniencia inigualable, ofreciendo seguridad y facilidad de acceso. La comunidad se beneficia de una piscina comunitaria adicional, ideal para socializar, que incluye una zona especialmente diseñada para los más pequeños. Además, esta moderna casa se entrega completamente amueblada, con un diseño interior magistralmente orquestado por la renombrada firma JA-Flores. Cada pieza de mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionada para complementar la estética contemporánea de la vivienda.

Nueva Andalucía es sinónimo de un estilo de vida exclusivo. Conocida como el 'Valle del Golf' de la Costa del Sol, ofrece una impresionante selección de campos de golf de clase mundial. Su ubicación privilegiada, a escasos minutos de Puerto Banús y el vibrante centro de Marbella, combina la tranquilidad de un entorno residencial de lujo con la efervescencia social y de ocio. Aquí, los residentes disfrutan de acceso inmejorable a playas, prestigiosas escuelas internacionales, centros comerciales de lujo y una exquisita oferta gastronómica. Invertir en una propiedad en Nueva Andalucía, en el soleado sur de España, es invertir en un estilo de vida de prestigio, donde el clima idílico y la belleza natural se unen con servicios de primera clase.

Le invitamos a sumergirse en la esencia del lujo en Marbella con esta extraordinaria propiedad. Representa una oportunidad única para adquirir un hogar que combina diseño vanguardista, comodidades de última generación y una ubicación privilegiada. No es solo una casa, es la promesa de un futuro lleno de experiencias inolvidables, rodeado de belleza y exclusividad. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para organizar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta joya en Nueva Andalucía tiene para ofrecer. Su nuevo capítulo de lujo comienza aquí.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa