+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Bel Air

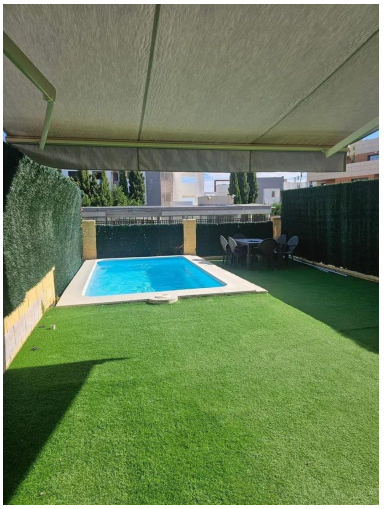
Referencia: R5213893



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 133
Precio: 584.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 50

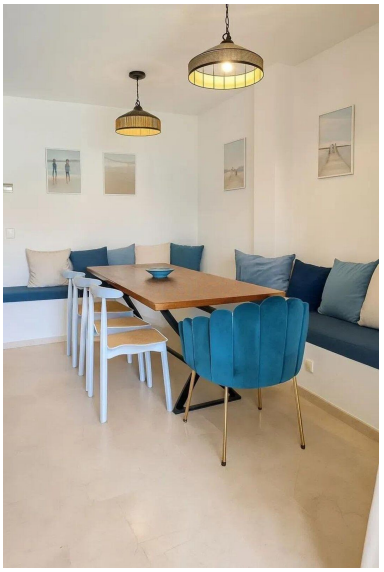












Descripción:

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad en uno de los enclaves más distinguidos y apacibles de la Costa del Sol. Presentamos un magnífico adosado que redefine el concepto de confort y privacidad, ubicado estratégicamente en Bel Air, Estepona, un nombre sinónimo de exclusividad y estilo de vida mediterráneo. Esta residencia es el epítome de la sofisticación, fusionando una ubicación inmejorable con un diseño pensado para el disfrute pleno de la vida bajo el sol del sur de España.

Bel Air no es solo una dirección; es una declaración de intenciones. Situado entre los efervescentes centros de Marbella y Estepona, este enclave residencial ofrece la tranquilidad de un oasis privado sin renunciar a la conveniencia de tener a su alcance una plétora de servicios de primer nivel. A escasos minutos, encontrará playas de arena dorada, campos de golf de prestigio internacional, escuelas de renombre, boutiques de lujo, exquisitos restaurantes y vibrantes centros de ocio. La facilidad de acceso a las principales vías de comunicación y a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar consolida a Bel Air como un punto neurálgico para quienes buscan lo mejor de ambos mundos: serenidad y conexión.

Espacios Interiores Diseñados para el Confort y la Luminosidad

Esta distinguida propiedad se distribuye elegantemente en dos plantas, ofreciendo una distribución inteligente que maximiza el espacio y la funcionalidad. Al adentrarse, se percibe de inmediato una atmósfera de calidez y bienestar. La luz natural inunda cada rincón, creando un ambiente acogedor y envolvente que invita a la relajación. El corazón de la casa es, sin duda, su amplio y luminoso salón. Este espacio, diseñado para el ocio y la convivencia, se beneficia de grandes ventanales que no solo aportan una profusión de luz solar, sino que también proporcionan un acceso directo y fluido al exuberante jardín privado. Imagínese las mañanas disfrutando de un café con el suave aroma de la flora mediterránea o las tardes compartiendo momentos inolvidables con sus seres queridos en un entorno de paz absoluta.

La cocina, un santuario para los amantes de la gastronomía, ha sido meticulosamente equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño que prioriza la funcionalidad sin sacrificar la estética. Su distribución inteligente incluye una práctica zona de comedor, ideal para desayunos informales o comidas rápidas, y ofrece el espacio necesario para explorar sus habilidades culinarias. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia culinaria superior, desde los acabados de calidad hasta la eficiencia de su equipamiento moderno.

La residencia cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario de descanso y privacidad. Estos espacios generosos garantizan el confort de todos los residentes, ofreciendo amplitud para mobiliario adicional y armarios empotrados que maximizan el almacenamiento. Tres baños completos, uno de ellos en suite, complementan estas estancias. Los baños, diseñados con un gusto exquisito, incorporan acabados de alta calidad y modernas instalaciones, creando ambientes funciosos y relajantes que evocan la sensación de un spa privado en casa. La suite principal, en particular, ofrece un refugio de lujo con un baño que es un verdadero oasis personal, invitando a la desconexión.

Un Exterior de Ensueño: Jardín, Piscina y Comunidad Exclusiva

El encanto de este adosado se extiende al exterior, donde la vida mediterránea se experimenta en su máxima expresión. El jardín privado es un oasis de verdor y tranquilidad, meticulosamente diseñado para ofrecer privacidad y belleza durante todo el año. Aquí, la flora autóctona se mezcla armoniosamente con áreas verdes, creando un telón de fondo idílico para el ocio al aire libre. Es el escenario perfecto para cenas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente para disfrutar del microclima excepcional de la Costa del Sol en la intimidad de su hogar.

El punto focal del exterior es, sin duda, la espectacular piscina privada. Este oasis refrescante es el complemento ideal para los cálidos días de verano, ofreciendo un espacio exclusivo para relajarse bajo el sol, darse un chapuzón revitalizante o compartir momentos de alegría y diversión con familiares y amigos. La piscina, de tamaño generoso, está estratégicamente ubicada para maximizar la privacidad y el sol, consolidando la propiedad como un verdadero refugio personal.

La propiedad se integra en una comunidad residencial selecta, caracterizada por su impecable mantenimiento y un sistema de seguridad que garantiza la tranquilidad de sus residentes. Vivir en esta comunidad significa disfrutar de un entorno ordenado, respetuoso y seguro, donde los vecinos comparten el aprecio por la calidad de vida y el buen gusto. Además, la conveniencia se eleva con la inclusión de aparcamiento privado, un valor añadido en una zona donde la comodidad es fundamental.

Más Allá de un Hogar: Una Inversión Estratégica en la Costa del Sol

Gracias a su orientación privilegiada, este adosado goza de una profusión de luz natural a lo largo de todo el día, creando una atmósfera cálida, serena y envolvente en cada una de sus estancias. Su diseño atemporal y la calidad de sus acabados aseguran una experiencia de vida excepcional. Esta propiedad representa una oportunidad inigualable, ya sea como residencia principal para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad en el sur de España, como una exclusiva segunda residencia para disfrutar de vacaciones inolvidables, o como una inversión inteligente con un potencial de revalorización y rentabilidad por alquiler vacacional en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Bel Air, Estepona, le espera para ofrecerle el hogar de sus sueños y una vida de privilegio.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Plazas, Inversión