

## Villa en La Duquesa

Referencia: R5216728



Dormitorios: 5  
Estado: Venta

Baños: por petición  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 189  
Plazas: por petición

Precio: 850.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 576



Descripción: Ubicada en primera línea del campo de golf de La Duquesa, esta casa adosada orientada al sur combina espacio, sostenibilidad y una ubicación inmejorable en un solo paquete irresistible. Con cinco dormitorios, todos con baño en suite, esta vivienda está pensada para disfrutar del máximo confort y del estilo de vida mediterráneo bajo el sol andaluz. Parcialmente reformada, la propiedad combina detalles modernos con el encanto original. Su distribución abierta se conecta a la perfección con las zonas exteriores, donde una piscina privada y una soleada terraza ofrecen el lugar ideal para relajarse después de una partida de golf. Además, dispone de cochera y funciona completamente con energía solar, haciendo de este hogar una opción tan eficiente como atractiva. Situada en una de las urbanizaciones más codiciadas de La Duquesa, todos los servicios están a poca distancia a pie: el puerto deportivo con sus restaurantes y cafés, tiendas locales y, por supuesto, la playa. Ya sea como residencia permanente o como escapada al sol, esta propiedad ofrece estilo, comodidad y calidad de vida. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a aproximadamente 1 hora en coche, mientras que el Aeropuerto de Gibraltar está a unos 30 minutos. Más que una casa, es tu propio rincón en la Costa del Sol — donde el mar, el sol y el golf se encuentran.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas