+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5217886



Dormitorios: 4

Baños: 3

M² Construidos: 160

Precio: 545.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:








Descripción:

Presentado por Luxury Realty, le damos la bienvenida a un magnífico triplex diseñado para quienes buscan excelencia y un estilo de vida mediterráneo sin igual. Ubicado en la prestigiosa zona de La Concha – Resina Golf, dentro de la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona, en el sur de España, esta residencia ofrece vistas espectaculares y panorámicas del reluciente Mediterráneo, la imponente Gibraltar e incluso la majestuosa costa de África. Un enclave donde la belleza natural se fusiona con la exclusividad, creando un hogar que es un refugio de estilo.

Ubicación Estratégica en el Corazón de la Nueva Milla de Oro

La privilegiada ubicación de este triplex es su mayor atractivo. La Nueva Milla de Oro es sinónimo de sofisticación y conveniencia, con La Concha – Resina Golf destacándose por su serenidad y acceso a servicios de primer nivel. A minutos de playas de ensueño, campos de golf de campeonato, prestigiosas escuelas internacionales y una vibrante oferta de ocio. La proximidad a Marbella, su icónico Puerto Banús, y al encantador centro de Estepona, asegura que todas sus necesidades estén al alcance, ofreciendo una calidad de vida incomparable en la deseada Costa del Sol.

Diseño Espacioso y Luminoso en un Entorno Exclusivo

Con una superficie construida de 160 m², esta residencia se distribuye elegantemente en tres niveles, brindando la privacidad de una casa adosada con todas las comodidades de una moderna comunidad. El complejo residencial, meticulosamente mantenido, es un verdadero oasis. Sus exuberantes jardines y una gran piscina comunitaria de estilo resort invitan a la relajación y al disfrute, aprovechando al máximo el excepcional clima mediterráneo.

Planta Principal: Elegancia y Conexión Directa con el Mediterráneo

La planta principal le da la bienvenida con elegancia y amplitud. Un espacioso salón-comedor, inundado de luz natural a través de grandes puertas correderas de cristal, se abre a una generosa terraza orientada al sur. Este espacio exterior es ideal para disfrutar un desayuno bajo el sol, cenas al aire libre o simplemente relajarse admirando las serenas vistas del mar. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, combina funcionalidad y diseño estilizado, pensada para la comodidad y eficiencia diaria.

Segunda Planta: Santuario de Descanso y Confort

El segundo nivel está dedicado al descanso y la privacidad. Aquí se encuentran cuatro amplios dormitorios, concebidos como verdaderos santuarios personales, y tres baños completos, uno de ellos en suite. El dormitorio principal, un refugio sublime, cuenta con su propia terraza privada, ofreciendo un espacio íntimo con vistas al mar. Los dormitorios adicionales son igualmente generosos en tamaño, equipados con armarios empotrados y acabados de alta calidad, asegurando un confort excepcional para toda la familia o invitados.

La Joya de la Corona: Espectacular Solárium con Vistas Infinitas

La planta superior es el punto culminante de esta magnífica propiedad. Un espectacular solárium privado de más de 60 m² espera ser el escenario de momentos inolvidables. Imagine tomar el sol en total privacidad, organizar animadas barbacoas o crear un área chill-out de ensueño. Desde este mirador exclusivo, las vistas panorámicas son sobrecogedoras: el azul infinito del mar, la majestuosidad de las montañas, la icónica silueta de Gibraltar y, en días claros, la mística costa africana. Es el lugar idóneo para contemplar atardeceres vibrantes y noches estrelladas que invitan a soñar.

Comodidades Excepcionales y Oportunidad de Inversión Única

Este triplex impresiona por su diseño, ubicación y comodidades de alto nivel: parking subterráneo con ascensor, trastero, climatización frío/calor, y acabados premium como suelos de mármol y carpintería de alta gama. El complejo, con sus impecables jardines y piscina comunitaria, ofrece un estilo de vida relajado y seguro. Ubicado en la creciente Estepona, este inmueble representa una oportunidad sobresaliente como residencia, casa de vacaciones o inversión de gran proyección. Una propiedad única que combina espacio, confort y vistas insuperables, lista para disfrutar lo mejor de la vida mediterránea desde el primer día.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa