+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5218273



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 156

Precio: 940.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Este excepcional apartamento en Navigolf Suites, diseñado para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol, combina a la perfección amplitud, confort y una ubicación privilegiada. Con una generosa superficie construida de 156 m² y una espectacular terraza privada de 82 m² con orientación sureste, disfrutará de interiores luminosos y un espacio exterior incomparable, ideal para los amaneceres y el sol mediterráneo.

Ubicado estratégicamente en la primera planta del Bloque 1 de Navigolf Suites, este hogar ofrece vistas panorámicas que quitan el aliento. Desde su espaciosa terraza, la mirada se pierde entre el verdor de La Noria Golf, el encanto de La Cala de Mijas y la inmensidad azul del Mediterráneo. Un espectáculo visual en constante cambio que invita a la relajación.

Este inmueble se distingue por sus generosas proporciones y diseño inteligente. Ofrece cuatro amplios dormitorios, dos baños completos elegantemente equipados y un aseo para invitados. Los interiores, bañados por luz natural a través de grandes ventanales, reflejan calidad superior y acabados premium. La orientación sureste asegura una luminosidad excepcional durante las mañanas y primeras horas de la tarde, creando un ambiente cálido y acogedor.

Una característica única es su versátil área trasera adicional de 40 a 50 m², situada detrás del dormitorio más pequeño. Este espacio diáfano ofrece flexibilidad para adaptarse a sus necesidades: ideal para un gimnasio privado, un estudio-oficina, una sala de juegos o almacenamiento adicional. Una oportunidad para personalizar su hogar a la medida de su estilo de vida.

Navigolf Suites ofrece dos magníficas áreas de piscina. Una, de reciente finalización, está reservada exclusivamente para propietarios de la Fase 4 y Navigolf Suites, proporcionando un oasis de tranquilidad y exclusividad. La segunda es una amplia zona de piscina comunitaria, abierta a todos los residentes de Navigolf. Esta dualidad garantiza equilibrio entre privacidad y vida social.

Navigolf Suites es un concepto de vida, una exclusiva promoción de solo 50 viviendas con una arquitectura escalonada innovadora, diseñada para maximizar las vistas panorámicas. Cada detalle, desde la selección de materiales de primera calidad hasta el diseño inteligente, garantiza una armoniosa fusión de elegancia atemporal y confort contemporáneo. Un enclave donde el lujo se vive.

La ubicación de este apartamento es uno de sus mayores atractivos. Enclavado en La Cala de Mijas, una joya de la Costa del Sol en el sur de España, disfrutará de la conveniencia de tener todo a su alcance. A pocos minutos a pie, encontrará playas, una vibrante selección de restaurantes, bares y boutiques. El centro de La Cala equilibra el encanto tradicional andaluz con comodidades modernas. Para los amantes del golf, La Noria Golf está justo a la puerta. Además, La Cala de Mijas permite un acceso rápido a destinos icónicos como la sofisticada Marbella (con Puerto Banús) y la vibrante Málaga (con su aeropuerto internacional y oferta cultural). Esta propiedad le sitúa en el epicentro de un deseado estilo de vida mediterráneo.

Considerando estas ventajas, esta propiedad es una opción idónea tanto para una residencia permanente de lujo como para disfrutar de vacaciones. Su combinación de ubicación, comodidades y diseño de alta gama le confiere un excelente potencial de rentabilidad como inversión, ya sea para alquiler vacacional o a largo plazo. Una oportunidad inteligente en un mercado en auge.

Es importante tener en cuenta que las cuotas de la comunidad, el IBI y la tasa de basura son estimaciones o valores aproximados, dado que es una promoción de reciente finalización. Se recomienda verificar estos datos al comprar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa