+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Benalmadena Costa

Referencia: R5218366



Dormitorios: 1
Baños: 1
M² Construidos: 67
Precio: 285.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en este excepcional apartamento de un dormitorio, situado en una codiciada planta alta en Benalmádena Costa, un joya brillante en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, al sur de España. Representando una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un refugio de lujo, una inversión inteligente o el hogar vacacional perfecto, esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de vida superior, fusionando comodidad, estilo y una ubicación envidiable. Desde el momento en que se adentra, percibirá la calidad y el cuidado que definen cada rincón de este magnífico espacio, invitándole a ser parte de un estilo de vida que muchos solo pueden soñar.

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus atributos más destacados. Benalmádena Costa es sinónimo de dinamismo y encanto, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la efervescencia de un área comercial y la tranquilidad de un entorno costero. A pocos pasos, encontrará las doradas playas que dan fama a la Costa del Sol, el vibrante puerto deportivo, que es un referente de ocio y gastronomía, y una selecta variedad de tiendas que satisfarán todas sus necesidades, desde boutiques exclusivas hasta supermercados. Para los amantes del deporte, la proximidad a campos de golf de renombre mundial es un aliciente innegable, mientras que la cercanía a escuelas de prestigio y a la Marina de Benalmádena, con su ambiente cosmopolita y sus numerosas opciones de entretenimiento, asegura que todas las facetas de su vida estén cubiertas con la máxima conveniencia. Este enclave estratégico, en una urbanización consolidada y bien comunicada, le sitúa en el epicentro de la actividad sin renunciar a la paz de su hogar.

Este apartamento, con una orientación óptima hacia el sur, garantiza una luminosidad excepcional y una temperatura agradable durante todo el año, permitiendo que la luz natural inunde sus espacios y cree una atmósfera cálida y acogedora. Con una superficie construida de 67 m² y una generosa terraza privada de 9 m², cada metro cuadrado ha sido aprovechado al máximo para ofrecer un diseño funcional y estéticamente agradable. El estado “Excelente” de la propiedad es testimonio de un mantenimiento impecable y de una construcción de alta calidad, asegurando que su nueva vivienda esté lista para ser disfrutada desde el primer día, sin necesidad de reformas o actualizaciones inmediatas. Es una oportunidad de inversión clara en un mercado en constante crecimiento.

El interior de este apartamento de lujo ha sido concebido para el máximo confort y elegancia. La distribución inteligente incluye un dormitorio principal y un baño completo, ambos diseñados con atención al detalle para crear un santuario personal. El baño en suite es un toque de sofisticación y privacidad, equipado con accesorios de primera calidad. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes, manteniendo el espacio ordenado y despejado. Además, los suelos de mármol pulido no solo añaden un toque de opulencia, sino que también contribuyen a mantener el ambiente fresco en los meses de verano. La propiedad se entrega completamente amueblada, con mobiliario selecto que complementa a la perfección el estilo y la paleta de colores del apartamento, facilitando una mudanza sin estrés y permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar desde el instante en que reciba las llaves.

La cocina, un punto neurálgico de cualquier hogar, está completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta gama, y diseñada para ser tan funcional como atractiva. Ya sea para preparar un desayuno rápido o una cena elaborada, encontrará todo lo necesario al alcance de la mano. La climatización está garantizada por un sistema de aire acondicionado, que le permitirá ajustar la temperatura a su gusto, asegurando un ambiente perfecto en cualquier estación del año. La accesibilidad también ha sido una prioridad, con facilidades para personas con movilidad reducida y un ascensor que le conecta directamente con su planta alta, combinando comodidad y consideración en su diseño.

El exterior del apartamento es un verdadero deleite. La terraza privada de 9 m², con orientación sur, es el espacio ideal para disfrutar de los amaneceres y atardeceres sobre Benalmádena Costa. Desde aquí, las vistas son simplemente espectaculares: una panorámica que abarca el azul infinito del mar Mediterráneo, las majestuosas montañas que enmarcan la costa y el bullicioso puerto deportivo, creando un telón de fondo cambiante y fascinante. La terraza cubierta ofrece un refugio del sol en las horas más cálidas, convirtiéndola en una extensión habitable del apartamento, perfecta para cenas al aire libre, un café matutino o simplemente para relajarse con un buen libro. La urbanización se complementa con una piscina comunitaria, un oasis refrescante para los días soleados, y zonas ajardinadas comunes meticulosamente cuidadas que invitan al esparcimiento y la socialización.

La seguridad y la conveniencia son pilares fundamentales de esta exclusiva propiedad. El complejo es un recinto cerrado, lo que proporciona una tranquilidad adicional y un entorno seguro para todos sus residentes. Además, dispone de aparcamiento comunitario, eliminando las preocupaciones sobre el estacionamiento en esta popular zona. La proximidad a medios de transporte público facilita los desplazamientos por la localidad y sus alrededores, mientras que la cercanía a una iglesia local añade un toque de autenticidad y encanto de pueblo, integrando la propiedad en la vida comunitaria de Benalmádena. Este apartamento no es solo una vivienda; es un estilo de vida que espera ser vivido en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol, ofreciendo una combinación perfecta de ocio, lujo y practicidad.

En resumen, este apartamento de un dormitorio en Benalmádena Costa representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad en una de las zonas más vibrantes y solicitadas del sur de España. Su condición excelente, su ubicación privilegiada cerca de todo, sus espectaculares vistas panorámicas y sus completas características lo convierten en una opción inmejorable. Ya sea que busque un hogar permanente bajo el sol, una escapada de vacaciones para desconectar o una sólida inversión con un alto potencial de alquiler, esta propiedad cumple con todos los requisitos. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya en la Costa del Sol, un lugar donde el lujo y la comodidad se encuentran para crear una vida de ensueño.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión