+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5219845



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 87

Precio: 465.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Presentamos una exclusiva oportunidad de inversión en el corazón de la Costa del Sol, un enclave privilegiado que define el lujo y la vida mediterránea. Se pone a la venta la nuda propiedad de un apartamento de ensueño en Fuengirola, ofreciendo una perspectiva única para aquellos inversores con visión de futuro que buscan activos de alto valor en ubicaciones inigualables. La adquisición de la nuda propiedad representa una estrategia de inversión inteligente y con un potencial de revalorización garantizado, permitiendo adquirir un inmueble de características excepcionales a un precio optimizado, asegurando un futuro patrimonio de incalculable valor.

Este magnífico apartamento, de tres dormitorios y dos baños completos, se ubica en el último edificio antes de la desembocadura del río, una posición que le otorga una singularidad inigualable. Su emplazamiento estratégico, junto al emblemático Castillo Sohail de Fuengirola, en el sur de España, y a tan solo un minuto a pie de las doradas playas de la Costa del Sol, garantiza unas vistas despejadas y espectaculares que son el epítome del lujo costero. Desde sus amplios ventanales y su generosa terraza, la mirada se pierde en el horizonte donde el azul del Mar Mediterráneo se fusiona con la majestuosidad histórica de la fortaleza medieval.

La luminosidad y la sensación de amplitud son características inherentes a cada rincón de esta residencia. El diseño interior ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural y realzar las vistas panorámicas. El salón principal, un espacio diseñado para el confort y el entretenimiento, se conecta directamente con una amplia terraza privada. Esta misma terraza es accesible desde el dormitorio principal, creando un oasis personal donde despertar cada mañana con el sonido de las olas y la brisa marina, o disfrutar de atardeceres inolvidables sobre el castillo. Este elemento arquitectónico no solo amplía el espacio habitable, sino que lo transforma en un lugar de contemplación y disfrute al aire libre, optimizando la conexión entre el interior y la exuberancia del entorno.

Cada detalle de este apartamento ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados de alta calidad, que brindan soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes. Para su mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de parking subterráneo segura y de fácil acceso, un lujo indispensable en una zona tan cotizada como Fuengirola. Adicionalmente, dispone de un trastero independiente, perfecto para guardar equipamiento deportivo, mobiliario de playa o cualquier otro artículo que requiera un espacio extra, manteniendo la vivienda siempre despejada y organizada.

La ubicación del inmueble es verdaderamente excepcional. Situado junto a un parque infantil y un frondoso parque, ofrece un entorno idílico para familias y amantes de la naturaleza. La proximidad a estos espacios verdes complementa a la perfección la cercanía al mar, proporcionando un equilibrio ideal entre ocio, tranquilidad y actividades al aire libre. La conectividad es otro de sus puntos fuertes; una parada de autobús cercana facilita el acceso a los principales puntos de interés de Fuengirola y sus alrededores, convirtiendo los desplazamientos en una experiencia sencilla y cómoda. Fuengirola, como destino de referencia en la Costa del Sol, es conocida por su vibrante vida cultural, su exquisita gastronomía y sus inmejorables servicios, consolidándose como un lugar predilecto tanto para la residencia permanente como para las estancias vacacionales.

El complejo residencial al que pertenece este apartamento es una muestra de exclusividad y buen gusto. Las zonas comunes son verdaderos oasis de esparcimiento: exuberantes áreas verdes meticulosamente ajardinadas invitan al paseo y la relajación, mientras que la piscina comunitaria de diseño vanguardista se convierte en el lugar perfecto para refrescarse y socializar bajo el sol andaluz. Pensando en la practicidad para sus residentes, el edificio también cuenta con una sala designada para el almacenamiento seguro de bicicletas y equipamiento de playa, lo que subraya el compromiso del complejo con un estilo de vida activo y al aire libre. La orientación privilegiada de la terraza y la estratégica posición del edificio garantizan que las vistas hacia la costa y el castillo se mantengan ininterrumpidas, un privilegio que pocos inmuebles pueden ofrecer. La inexistencia de edificaciones inmediatas entre la propiedad y el río asegura que este horizonte de belleza natural perdure en el tiempo.

Este complejo ha sido concebido como un espacio de vida integral, donde la comodidad y la funcionalidad se entrelazan con un diseño sofisticado. El acceso directo a los espacios exteriores y las zonas recreativas fomenta un estilo de vida saludable y conectado con el entorno. Su arquitectura está diseñada para optimizar la vida interior-exterior, permitiendo que la brisa marina y la luz del sol inunden cada estancia. La estructura general incluye características adecuadas tanto para una residencia permanente, ofreciendo todas las comodidades para una vida de lujo, como para un uso como casa vacacional, prometiendo estancias inolvidables. La combinación de un amplio espacio de almacenamiento y el parking subterráneo proporciona soluciones prácticas para los residentes de larga duración y para aquellos que disfrutan de la propiedad en temporadas.

Invertir en la nuda propiedad de este apartamento en Fuengirola es apostar por un futuro seguro y rentable en uno de los destinos más deseados del sur de España. Es adquirir una joya inmobiliaria que no solo promete una revalorización significativa, sino que también ofrece la tranquilidad de una ubicación inmejorable y la calidad de vida que solo la Costa del Sol puede brindar. Una oportunidad sin igual para el inversor exigente que busca no solo una propiedad, sino un legado.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión