+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5220139



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 169

Precio: 1.425.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Permita que Luxury Realty le presente una oportunidad inigualable en el corazón de la Costa del Sol: un exquisito apartamento frente al mar que redefine el concepto de vida mediterránea. Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina acariciando su rostro y las infinitas vistas del océano como telón de fondo. Este impresionante hogar, situado estratégicamente en el codiciado paseo marítimo, le ofrece no solo una residencia de lujo, sino una experiencia de vida donde cada día se convierte en unas vacaciones privadas.

Una Ubicación Privilegiada en Marbella, Sur de España

Este exclusivo inmueble goza de una ubicación verdaderamente excepcional, inmerso en la vibrante esencia de Marbella, un enclave de prestigio internacional en el soleado sur de España. Su posición privilegiada, justo enfrente de la afamada playa de La Venus y del pintoresco puerto deportivo, garantiza un acceso directo e ininterrumpido a la arena dorada y a las aguas cristalinas del Mediterráneo. A pocos pasos, el encanto intemporal del centro histórico de Marbella le espera, con sus calles empedradas, sus tiendas boutique y la icónica Plaza de Los Naranjos, donde la historia y la cultura se entrelazan con la vida moderna. La conveniencia de tener a su alcance una variada oferta gastronómica, de ocio y cultural convierte a este apartamento en el epicentro perfecto para disfrutar de todo lo que Marbella tiene para ofrecer, sin necesidad de recurrir a desplazamientos.

La proximidad a servicios de primer nivel, restaurantes de alta cocina y boutiques de diseñadores de renombre, refuerza el carácter exclusivo de esta propiedad. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida sofisticado y relajado, donde la belleza natural se combina a la perfección con la comodidad urbana y la facilidad de acceso a las principales vías de comunicación y al aeropuerto, conectándole con el resto del mundo.

Diseño Exclusivo y Espacios para Vivir

Lo que hoy es un hogar de ensueño, fue originalmente la unión magistral de dos apartamentos independientes. Esta ambiciosa transformación, llevada a cabo mediante una completa y meticulosa reforma, ha dado como resultado espacios interiores de una amplitud y un confort excepcionales. La fluidez y la luminosidad son las protagonistas de cada rincón, creando un ambiente acogedor y moderno. Con tres amplios dormitorios dobles y dos baños completos, cuidadosamente diseñados con acabados de alta calidad, además de un práctico aseo de cortesía, la propiedad ofrece una distribución ideal para el disfrute de toda la familia o para recibir invitados con total comodidad. El dormitorio principal, un verdadero santuario de privacidad, se beneficia de un elegante baño en suite, garantizando un refugio personal de tranquilidad.

El corazón de este hogar es, sin duda, su espectacular salón-comedor. Este vasto espacio, diseñado para el ocio y la convivencia, se abre de par en par a las impresionantes vistas directas al mar, fusionando el interior con la majestuosidad del Mediterráneo. Aquí, cada instante, desde un desayuno tranquilo hasta una cena con amigos, se transforma en una experiencia inolvidable con el horizonte azul como telón de fondo. Contiguo al salón, una magnífica cocina de concepto abierto, equipada con una moderna isla central, se erige como el epicentro de la vida social. Es el lugar perfecto para experimentar el arte culinario, compartir risas y crear recuerdos memorables, disfrutando de la comodidad y el lujo que ofrece un diseño pensado para la vida contemporánea.

Un Estilo de Vida Sofisticado y Lleno de Luz

La fantástica terraza de este apartamento es un balcón privado al paraíso. Con vistas panorámicas que abrazan el paseo marítimo y se extienden hasta la playa, este espacio exterior se convierte en el lugar idóneo para tomar el sol, disfrutar de la brisa marina o contemplar los idílicos atardeceres de la Costa del Sol. Es un oasis personal para relajarse y desconectar, uniendo la privacidad de su hogar con el vibrante pulso de Marbella.

Además, pensando en la funcionalidad y la comodidad diaria, la propiedad incluye un pequeño pero extremadamente útil cuarto interior, destinado a lavandería y como espacio de almacenamiento adicional. Esta característica añade un valor práctico considerable, optimizando la organización del hogar.

Orientado al sur, el apartamento se beneficia de una luminosidad excepcional a lo largo de todo el día, bañando sus interiores con una cálida luz natural que resalta sus impecables acabados y su diseño contemporáneo. Se encuentra en un estado impecable, listo para ser habitado sin necesidad de reformas. El edificio, además, pone a su disposición un servicio de conserjería, un detalle que aporta un extra de seguridad, comodidad y exclusividad a su día a día, gestionando las necesidades de los residentes con discreción y eficiencia.

Una Inversión Estratégica en el Paraíso

Más allá de ser un hogar ideal para quienes buscan el lujo y la tranquilidad en la costa, este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión. Dada su ubicación privilegiada, sus amplias dimensiones y su estado impecable, es una propiedad altamente atractiva para aquellos que deseen utilizarla para alquileres vacacionales, garantizando una rentabilidad significativa en el competitivo mercado turístico de Marbella. Su potencial para generar ingresos pasivos lo convierte en una opción inteligente para inversores visionarios.

Este apartamento es, sin lugar a dudas, una joya arquitectónica y una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en uno de los destinos más codiciados del mundo. Su exclusividad se acentúa al ser comercializado en exclusiva por Luxury Realty, asegurando una gestión profesional y transparente. No deje pasar la posibilidad de convertir este sueño en realidad.

No dude en ponerse en contacto con Luxury Realty para cualquier consulta o si desea concertar una visita privada a esta magnífica propiedad. Nuestro equipo estará encantado de atenderle y guiarle en cada paso de su experiencia de compra.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa