+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Málaga Este

Referencia: R5221324



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 100
Precio: 1.119.720 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Desde Luxury Realty, tenemos el honor de presentarle una oportunidad residencial sin parangón en el vibrante corazón del sur de España. Este exclusivo apartamento de dos dormitorios y dos baños no es solo una vivienda, es una declaración de estilo de vida, situado en uno de los desarrollos más codiciados y prestigiosos de Málaga. Diseñado para aquellos que aprecian la belleza, la historia y el confort moderno, este inmueble representa la perfecta armonía entre el pasado y el presente, invitándole a experimentar la vida en su máxima expresión.

Ubicado en el icónico Paseo de Sancha, en el codiciado distrito de Málaga Este, este apartamento goza de una posición envidiable. A escasos 150 metros de las cristalinas aguas del Mediterráneo, la vida aquí se entrelaza con el ritmo sereno del mar y la energía de una de las ciudades más dinámicas de Andalucía. Málaga Este es sinónimo de elegancia residencial, conocido por sus amplias avenidas arboladas, sus villas señoriales y su proximidad a playas selectas como La Malagueta o Pedregalejo, sin renunciar a la cercanía al centro histórico. Vivir en Paseo de Sancha es pertenecer a una comunidad distinguida, disfrutar de la brisa marina y acceder a una vida cultural, gastronómica y de ocio inigualable. Málaga, joya del sur de España, ofrece un clima excepcional, riqueza cultural y una inmejorable conexión global a través de su aeropuerto internacional, garantizando una calidad de vida superior y una excelente inversión.

El encanto de esta propiedad reside en su ubicación dentro de un edificio histórico que ha sido meticulosamente restaurado. Esta restauración no ha sido meramente estética, sino una profunda obra de arte que ha respetado la arquitectura original, sus elementos distintivos y su legado, a la vez que ha integrado los más altos estándares de diseño contemporáneo y eficiencia. El resultado es una edificación que narra historias en sus fachadas y rincones, pero que ofrece todas las comodidades y lujos del siglo XXI. La elegancia se palpa en cada detalle, desde la majestuosidad de su entrada hasta la calidad de los materiales seleccionados, que incluyen maderas nobles, mármoles pulidos y acabados de primera línea que garantizan durabilidad y una estética atemporal.

Al cruzar el umbral de este exquisito apartamento, será recibido por espacios amplios y luminosos, bañados por la generosa luz natural que entra a través de sus grandes ventanales. El diseño interior ha sido concebido para maximizar el confort y la funcionalidad, creando un ambiente de serena sofisticación. Cada una de las dos habitaciones ha sido diseñada como un santuario privado; la principal, una suite con baño incorporado, ofrece un refugio de tranquilidad y lujo, mientras que la segunda habitación es igualmente espaciosa y versátil, ideal para invitados o como un elegante despacho. Ambos baños reflejan un diseño vanguardista, equipados con griferías de alta gama, sanitarios de diseño y acabados que evocan un spa privado. La cocina, abierta e integrada con el salón-comedor, es un espacio culinario de ensueño, dotada de electrodomésticos de última generación y encimeras de diseño. Los acabados de alta calidad, como suelos radiantes y sofisticada iluminación, realzan la belleza de cada estancia, ofreciendo una experiencia de vida sin igual.

La experiencia de vivir en este prestigioso desarrollo trasciende los límites del propio apartamento. Los residentes tienen acceso a unas áreas comunes premium que elevan el concepto de lujo residencial. La joya de la corona es, sin duda, su espectacular piscina infinita, que parece fusionarse con el horizonte azul del Mediterráneo, ofreciendo vistas panorámicas que quitan el aliento. Este oasis de tranquilidad es el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de un refrescante baño mientras se contempla la inmensidad del mar. Además de la piscina, el desarrollo cuenta con zonas ajardinadas exquisitamente diseñadas, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, y espacios de socialización que fomentan un ambiente de comunidad exclusivo y seguro. La seguridad 24 horas y el servicio de conserjería garantizan la máxima privacidad y comodidad para sus residentes, completando una oferta de servicios que supera las expectativas más exigentes.

Vivir en Luxy Sancha, la denominación que encarna la esencia de este estilo de vida, es mucho más que habitar un apartamento; es abrazar un modo de vida donde la proximidad al Mediterráneo se fusiona con la majestuosidad de la arquitectura histórica. Es sumergirse en la serenidad de una comunidad selecta, en una ubicación privilegiada que ofrece lo mejor de Málaga: cultura, gastronomía, playas y un clima inigualable todo el año. Es la oportunidad de despertar con la brisa marina y vistas al azul, de pasear por el paseo marítimo y de sumergirse en la riqueza cultural de esta vibrante ciudad. Este apartamento representa la cúspide de la elegancia y el confort en uno de los destinos más deseados de Europa.

No deje escapar la oportunidad de vivir con un estilo inigualable en el corazón de Málaga Este, un privilegio reservado para unos pocos. En Luxury Realty, estamos a su disposición para información detallada o para organizar una visita personal. Permítanos guiarle hacia su próximo hogar de ensueño. Su vida de lujo en el sur de España comienza aquí.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado