

## Apartamento en Manilva

Referencia: R5222188



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 107

Precio: 319.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

**Descripción:** ELEGANTE APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN PLANTA BAJA EN COTO REAL, MANILVA

Este elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en planta baja se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Ubicado en una de las comunidades cerradas más deseadas de Manilva — Coto Real — es una opción ideal tanto para quienes buscan una residencia permanente como para quienes desean una escapada vacacional con estilo o una inversión segura en la Costa del Sol. La propiedad ofrece 107 m<sup>2</sup> construidos y una amplia terraza de 47 m<sup>2</sup> con porche, perfecta para disfrutar de la vida al aire libre o para recibir invitados. Su orientación sureste garantiza abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. En el interior, encontrará un luminoso y espacioso salón-comedor, una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, y tres dormitorios cómodos, incluyendo una suite principal con baño privado. El apartamento cuenta además con aire acondicionado centralizado y un sistema de filtrado de agua alemán de alta calidad, ofreciendo el máximo confort y comodidad moderna. Dentro del complejo cerrado, los residentes disfrutaban de varias piscinas, pistas de pádel y hermosos jardines tropicales cuidadosamente mantenidos. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierta y un trastero privado. Se vende amueblado y listo para ocupar, combinando elegancia, practicidad y una excelente relación calidad-precio en una de las zonas más codiciadas de la costa. Apartamento Planta Baja, Manilva, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 107 m<sup>2</sup>, Terraza 47 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversión.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión