+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en El Paraiso

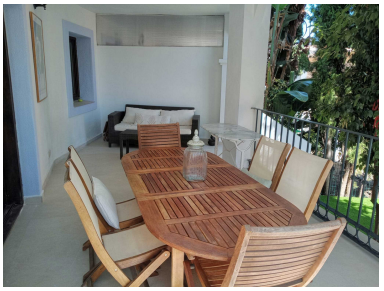
Referencia: R5222599



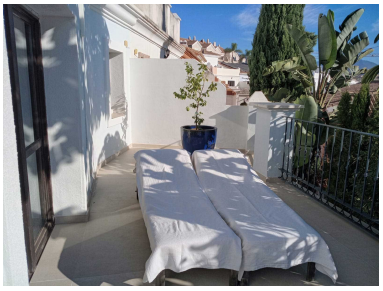
Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 249
Precio: 756.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 140













Descripción:

En el corazón del prestigioso y codiciado enclave de El Paraíso Barronal, en Estepona Este, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir una casa adosada que encapsula la esencia del estilo de vida mediterráneo de lujo. Ubicado en el sur de España, un punto neurálgico de la deslumbrante Costa del Sol, este sector es sinónimo de exclusividad, tranquilidad y belleza natural. El Paraíso Barronal se distingue por su ambiente sereno, enmarcado por campos de golf de renombre, playas bañadas por el sol y una infraestructura de servicios de primer nivel. Aquí, la elegancia arquitectónica se fusiona armoniosamente con el exuberante paisaje, ofreciendo un refugio idílico para quienes buscan una calidad de vida incomparable. Esta propiedad no es solo una vivienda; es un santuario de confort y refinamiento, diseñada para satisfacer las expectativas más exigentes, ya sea como residencia principal o como un exclusivo retiro vacacional.

Con 240 m² construidos sobre una parcela privada de 140 m², esta casa adosada ha sido meticulosamente concebida para optimizar funcionalidad y bienestar. Su umbral revela una atmósfera de amplitud y luminosidad. La vivienda distribuye tres dormitorios elegantemente presentados y dos baños completos, diseñados con acabados de alta calidad para garantizar confort y privacidad. El luminoso salón-comedor, corazón del hogar, es un espacio de concepto abierto que invita a la socialización y al relax. Sus amplios ventanales inundan cada rincón con luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor que fluye con naturalidad hacia las áreas exteriores. La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de última generación y amplias encimeras, es un deleite gastronómico. Su acceso directo al encantador patio privado facilita el estilo de vida al aire libre, ideal para barbacoas o cenas al fresco, ofreciendo intimidad y serenidad.

La propiedad se entrega completamente amueblada con gusto exquisito, equipada con aire acondicionado para confort óptimo, armarios empotrados a medida que maximizan el almacenamiento, un garaje privado y un trastero adicional, garantizando comodidad y organización sin igual. Ubicada dentro de un exclusivo complejo residencial, ofrece un estilo de vida de distinción. La seguridad y privacidad son primordiales, con un ambiente tranquilo para la paz mental de sus residentes. Los propietarios disfrutarán de acceso privilegiado a una refrescante piscina comunitaria y a exuberantes jardines, creando un entorno idílico y sereno, ideal para familias.

La ubicación estratégica en El Paraíso Barronal es uno de sus mayores atractivos. Situada en Estepona Este, goza de inmejorable proximidad a Marbella y Puerto Banús, accesibles en minutos. Esta posición privilegiada en el sur de España asegura un acceso incomparable a una vibrante vida social y cultural. La zona es un paraíso para amantes del golf, con campos de prestigio internacional a escasa distancia. La conveniencia es total, con centros comerciales, supermercados, colegios internacionales y una vasta oferta gastronómica al alcance. Excelentes conexiones de transporte, con fácil acceso a la A-7, conectan con aeropuertos y otras joyas de Andalucía. Además, la cercanía a las playas de la Costa del Sol invita a disfrutar del mar y el sol todo el año. En resumen, esta excepcional adosada es una oportunidad inmejorable para un hogar de lujo en una de las zonas más deseadas de España. Su combinación de diseño impecable, amplios espacios, acabados de alta calidad e instalaciones comunitarias de primer nivel, enmarcada en una ubicación privilegiada y segura, la convierte en la opción ideal. Ya sea como residencia permanente o como exclusiva casa de vacaciones, esta propiedad promete un estilo de vida de ensueño, rodeado de belleza, confort y conveniencia. No pierda la oportunidad de vivir el sueño mediterráneo en Estepona Este.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas