

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5224408



Dormitorios: 2

Estado: Venta

Baños: 1

Tipo de propiedad:
Apartamento

M² Construidos: 59

Plazas: por petición

Precio: 369.000 €

M² Parcela:



En el vibrante corazón de Fuengirola, un epicentro de lujo y serenidad en la afamada Costa del Sol, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida mediterránea. Luxury Realty se enorgullece en ofrecerles este espléndido apartamento en planta alta, un verdadero santuario de luz y calma, estratégicamente situado en un edificio apacible pero excepcionalmente conectado. Esta joya inmobiliaria representa el equilibrio perfecto entre la comodidad de la vida urbana y la tranquilidad que solo un enclave privilegiado puede ofrecer, consolidándose como una opción idónea tanto para aquellos que buscan un hogar permanente bajo el sol del sur de España como para inversores perspicaces en busca de una rentabilidad sólida y sostenible.

Fuengirola, una de las perlas más resplandecientes de la provincia de Málaga, es reconocida por su excepcional calidad de vida, sus playas de arena dorada que se extienden a lo largo de kilómetros, su exquisita gastronomía y su ambiente cosmopolita y acogedor. Vivir aquí significa disfrutar de más de 300 días de sol al año, de un clima envidiable que invita a disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año, desde paseos por su pintoresco paseo marítimo hasta jornadas de golf en campos de renombre internacional. La ciudad ha experimentado una notable transformación en las últimas décadas, consolidándose como un destino de primer orden que atrae a residentes y visitantes de todas partes del mundo, garantizando una comunidad diversa y multicultural.

Características Distintivas de un Hogar Iluminado

Este magnífico apartamento, bañado por la abundante luz natural que caracteriza al Mediterráneo, ha sido meticulosamente mantenido y se encuentra en un estado impecable, listo para ser habitado desde el primer momento. Al cruzar su umbral, se percibe de inmediato una atmósfera de amplitud y bienestar. Sus espacios han sido inteligentemente distribuidos para maximizar tanto la funcionalidad como el confort. El corazón de la vivienda es su espacioso salón-comedor, un área diseñada para la convivencia y el relax, donde la luz del día fluye generosamente a través de amplios ventanales, creando un ambiente cálido y acogedor. Es el escenario perfecto para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos, disfrutar de una tarde de lectura o simplemente contemplar la vida con serenidad.

La cocina, independiente y concebida para los amantes de la buena mesa, ofrece un espacio práctico y eficiente. Está equipada con lo necesario para el día a día y, aunque lista para su uso inmediato, presenta un lienzo ideal para aquellos que deseen personalizarla y adaptarla a sus propios gustos y necesidades, transformándola en la cocina de sus sueños con acabados de alta gama. La independencia de este espacio permite mantener las esencias culinarias apartadas del resto de la vivienda, preservando la armonía y frescura de los ambientes principales.

La zona de descanso se compone de dos dormitorios, ambos concebidos como refugios de paz y privacidad. Cada habitación es luminosa y cuenta con el tamaño ideal para alojar cómodamente mobiliario, ofreciendo espacios versátiles que pueden adaptarse a diversas configuraciones: desde un dormitorio principal y una habitación de invitados, hasta un despacho para teletrabajar o un estudio creativo. Los armarios empotrados (o el potencial para ellos) aseguran una organización impecable, contribuyendo a la sensación de orden y amplitud que impregna toda la propiedad. La luz natural inunda estas estancias, invitando al descanso y al despertar con la energía del sol mediterráneo.

Un baño completo, moderno y en un estado óptimo, completa las prestaciones de este hogar. Con acabados de calidad y una distribución funcional, garantiza la comodidad y el bienestar diario, asegurando que cada detalle contribuye a una experiencia de vida placentera y sin preocupaciones. La elección de materiales y la cuidada ejecución reflejan el estándar de calidad que se espera de una propiedad en esta ubicación.

Una Ubicación Inmejorable en el Corazón de Fuengirola

La verdadera joya de esta propiedad reside en su ubicación. Situado en una de las áreas más demandadas y consolidadas de Fuengirola, este apartamento ofrece un acceso privilegiado a un estilo de vida sin igual. Imagínese poder realizar todas sus gestiones y disfrutar de su tiempo de ocio sin necesidad de utilizar el coche. Desde su puerta, podrá llegar a pie a una vasta gama de servicios y comodidades que enriquecerán su día a día. Las vibrantes calles de Fuengirola bullen con una exquisita selección de comercios locales, boutiques de moda, restaurantes donde degustar la rica gastronomía andaluza e internacional, y acogedoras cafeterías donde disfrutar de un café bajo el sol.

La conectividad es otro de los puntos fuertes de esta ubicación. A pocos pasos, encontrará paradas de transporte público que le permitirán desplazarse con facilidad por toda la ciudad y sus alrededores. La estación de tren, con su línea directa al aeropuerto de Málaga y a la capital, pone el mundo a sus pies, facilitando tanto los viajes de negocios como las escapadas de placer. Supermercados de renombre, centros de salud, farmacias y colegios están a escasa distancia, garantizando que todas sus necesidades básicas y de ocio estén cubiertas con la máxima comodidad. Además, la cercanía a centros culturales y deportivos añade un valor extra a la calidad de vida que ofrece este enclave.

Y para los amantes del mar, la playa, ese irresistible imán de la Costa del Sol, se encuentra a tan solo un breve y agradable paseo. Disfrute de las mañanas de sol en la arena, de refrescantes baños en las aguas del Mediterráneo o de relajantes atardeceres frente al mar. El famoso Paseo Marítimo de Fuengirola, uno de los más extensos y concurridos de España, le invita a practicar deporte, pasear o simplemente disfrutar de las vistas y el ambiente. Esta proximidad a la costa no solo mejora su calidad de vida, sino que también confiere un valor añadido incalculable a la propiedad, haciéndola especialmente atractiva.

Inversión Inteligente en un Mercado en Auge

Más allá de ser un hogar ideal, este apartamento representa una inversión inteligente y segura. Fuengirola es un destino turístico consolidado y en constante crecimiento, lo que asegura una demanda sostenida para alquileres vacacionales y de larga temporada. Su ubicación central y su excelente estado de conservación lo convierten en un activo altamente atractivo para el mercado de arrendamiento, prometiendo una rentabilidad sólida para aquellos inversores que buscan diversificar su cartera. La facilidad de gestión y el potencial de apreciación del valor en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol hacen de esta propiedad una oportunidad que no debe ser desaprovechada.

Luxury Realty, con su profundo conocimiento del mercado inmobiliario de la Costa del Sol, le asegura que esta es una de esas oportunidades que surgen pocas veces. La combinación de una ubicación excepcional, un estado impecable y un potencial tanto residencial como de inversión, lo posiciona como una de las propiedades más interesantes en el actual panorama de Fuengirola.

No Deje Escapar Esta Oportunidad Única

Le invitamos a descubrir por sí mismo el encanto y el potencial de este magnífico apartamento. No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad en una de las áreas más solicitadas de Fuengirola, un lugar donde la calidad de vida y la inversión inteligente se dan la mano. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita y permitirnos guiarle en el proceso de hacer de este luminoso ático su nuevo hogar o su próxima inversión estrella en la deslumbrante Costa del Sol. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para ofrecerle un servicio exclusivo y personalizado, resolviendo todas sus dudas y acompañándole en cada paso de esta emocionante adquisición.

...

Destacado: