

Ático en Casares Playa

Referencia: R5225413



Dormitorios: 2  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 70  
Plazas: por petición

Precio: 235.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción:Ático Luminoso en Doña Julia, Casares – Vistas Abiertas y Estilo de Vida Mediterráneo Este ático está situado en una de las áreas más valoradas de Casares, dentro del entorno de Doña Julia. Una propiedad que combina funcionalidad y una atmósfera tranquila, con vistas amplias al paisaje natural y proximidad inmediata a todo lo que hace la Costa del Sol tan especial. A sólo 10 minutos de Estepona y a 5 minutos de Sabinillas. Ubicado a sólo minutos de las playas de Casares y del reconocido Golf Doña Julia, este ático ofrece un equilibrio ideal entre privacidad, comodidad y conexión con servicios esenciales. San Luis de Sabinillas, con sus supermercados, restaurantes, paseo marítimo y gimnasio, se encuentra a muy corta distancia, mientras que Marbella y Sotogrande quedan a menos de una hora, así como el Aeropuerto de Málaga (45 min). Características destacadas: • Dos dormitorios amplios, ambos con armarios empotrados y excelente luz natural • Dos baños completos • Salón luminoso con acceso directo a la terraza principal • Cocina abierta totalmente equipada • Terraza principal de 30 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol y las vistas desde primera hora del día • Solárium privado de 50 m<sup>2</sup>, perfecto para crear un espacio chill-out, comedor exterior o zona de entretenimiento, con vistas despejadas hacia el mar y el golf • Plaza de garaje incluida • Urbanización cerrada, ambiente tranquilo • Aire acondicionado integrado • Suelos de mármol. • Piscina comunitaria en funcionamiento Con 70 m<sup>2</sup> construidos disfruta del estilo de vida mediterráneo en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza, servicios y algunas de las playas más valoradas de la Costa del Sol.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas