+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Calanova Golf

Referencia: R5226175



Dormitorios: 2
Baños: 3
M² Construidos: 107
Precio: 895.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la vida mediterránea en este excepcional ático, una joya arquitectónica que redefine el concepto de hogar de ensueño. Situado en un enclave privilegiado dentro de la prestigiosa comunidad de Calanova Golf, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España, esta propiedad ofrece una experiencia de vida sin igual. Desde el momento en que sus ojos se posan en el horizonte, quedará cautivado por las vistas panorámicas más espectaculares que abrazan el reluciente Mar Mediterráneo y el majestuoso campo de golf Calanova. Este ático no es solo una residencia; es un santuario de tranquilidad, exclusividad y belleza, diseñado para aquellos que buscan lo extraordinario.

La ubicación estratégica de esta propiedad es, sin duda, uno de sus atributos más codiciados. Calanova Golf es sinónimo de serenidad y acceso a un estilo de vida vibrante, a escasos minutos de las doradas playas de Mijas Costa y de los encantadores pueblos costeros. La proximidad a ciudades cosmopolitas como Marbella y Fuengirola, con su exquisita gastronomía, boutiques de lujo, y una animada vida cultural, asegura que todas sus necesidades y deseos sean fácilmente satisfechos. La conveniencia de tener el aeropuerto internacional de Málaga a una corta distancia añade un valor incalculable para quienes viajan con frecuencia. Aquí, en el sur de España, cada día es una invitación a disfrutar del clima sublime, la riqueza cultural y la incomparable belleza natural que caracterizan a esta región.

La vida al aire libre se celebra en este ático gracias a sus impresionantes 188 m² de terrazas, distribuidos inteligentemente en dos niveles. Este generoso espacio exterior ha sido concebido como una extensión de la vivienda, ofreciendo múltiples ambientes para el disfrute y la relajación. Imagínese despertando con el suave murmullo del mar, tomando su café matutino en la zona lounge elegantemente amueblada, o deleitándose con un almuerzo al-fresco con el Mediterráneo como telón de fondo. Las amplias zonas de solárium invitan a disfrutar del glorioso sol andaluz, mientras que las noches se transforman en escenarios perfectos para cenas bajo las estrellas o veladas inolvidables con amigos y seres queridos, todo ello envuelto en una atmósfera de privacidad absoluta.

El pináculo de esta experiencia al aire libre es, sin duda, el majestuoso solárium al que se accede directamente desde la terraza principal. Este espacio incomparable se presenta como un lienzo en blanco para crear su propio oasis personal. Visualice una cocina exterior de diseño, equipada con todas las comodidades para organizar barbacoas y reuniones, complementada por una sofisticada zona chill-out donde podrá sumergirse en la serenidad del entorno. Desde este punto elevado, las vistas son simplemente sobrecogedoras: un espectáculo visual de 360 grados que abarca la inmensidad del Mar Mediterráneo, los contornos verdes del campo de golf Calanova, e incluso, en días claros, las siluetas de la costa africana y la Sierra Nevada. Este solárium promete ser el escenario de innumerables amaneceres espectaculares y atardeceres dorados que pintan el cielo con tonos indescriptibles.

El interior del ático se caracteriza por un diseño moderno y una luminosidad excepcional que inunda cada rincón. El salón-comedor, amplio y diáfano, invita a la convivencia y al entretenimiento, fusionando elegancia y funcionalidad. Sus grandes ventanales no solo maximizan la entrada de luz natural, sino que también enmarcan las impresionantes vistas, creando una conexión fluida entre el interior y el majestuoso exterior. La cocina de concepto abierto, integrada armoniosamente en el espacio, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de la más alta calidad, convirtiéndose en el corazón de la casa, ideal para los amantes de la gastronomía y las reuniones sociales.

La privacidad y el confort están garantizados en las dos elegantes habitaciones, cada una de ellas concebida como un santuario personal. Ambas disponen de su propio cuarto de baño en-suite, diseñados con un gusto exquisito y equipados con grifería y sanitarios de primera calidad, que reflejan un compromiso con la sofisticación y el bienestar. Adicionalmente, un estiloso aseo de cortesía complementa la distribución, ofreciendo funcionalidad para visitas sin comprometer la intimidad de las suites principales. Cada detalle interior ha sido cuidadosamente seleccionado para asegurar una atmósfera de lujo sereno y contemporáneo.

La comodidad y la seguridad son elementos fundamentales en esta exclusiva propiedad. El ático incluye dos plazas de aparcamiento privadas, a las que se accede directamente mediante ascensor, eliminando cualquier preocupación de estacionamiento y proporcionando un acceso sin esfuerzo a su hogar. Un amplio trastero complementa estas prestaciones, ofreciendo espacio adicional para almacenar sus pertenencias de forma organizada y segura. En Luxury Realty, entendemos que la verdadera opulencia reside en la combinación perfecta de diseño sublime, ubicación inmejorable y una funcionalidad impecable. Este ático en Calanova Golf no es solo una compra; es una inversión en un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más deseados del sur de España.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa