

## Apartamento en Los Boliches

Referencia: R5228923



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 88

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción: Apartamento de ensueño con espectaculares vistas al mar, la montaña y la ciudad en el corazón de Los Boliches. Este fantástico apartamento de 3 dormitorios en la planta 12 ofrece 88 m<sup>2</sup> de espacio habitable con una amplia terraza de 11 m<sup>2</sup>, con una orientación este perfecta para disfrutar del sol de la mañana. El apartamento está completamente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, internet de fibra óptica de alta velocidad, lavadora y lavavajillas. Los amplios ventanales de doble acristalamiento proporcionan una luz maravillosa y una buena ventilación. La zona de noche consta de tres dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, además de dos baños, uno de ellos completamente reformado y el otro parcialmente reformado en 2024. Instalación y modernización del cuadro eléctrico y sistema eléctrico del apartamento, incluyendo fusibles, protecciones diferenciales, circuitos para electrodomésticos y dimensionado de cables. La seguridad es máxima con puerta de seguridad y cámaras. El edificio cuenta con ascensor, acceso para personas con movilidad reducida y una bonita piscina comunitaria con zonas verdes. Como residente, tiene acceso a una plaza de aparcamiento gratuita y forma parte de una comunidad cerrada y segura con una comunidad bien mantenida por solo 81,74 € al mes. La ubicación es perfecta: a solo 5 minutos a pie de la playa, a 600 m de la estación de tren de Los Boliches, frente al colegio sueco y con todos los servicios, como supermercado, farmacia y centro de salud, a 30-40 m. Como ventaja adicional, el apartamento cuenta con licencia turística, ideal para alquiler e inversión. ¡Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda completa y con estilo en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola! Contáctenos para programar una visita y obtener más información.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa