Referencia: R5228968



## Apartamento en Estepona



Dormitorios: 1
Estado: Venta

Baños: 1

Tipo de propiedad:

Apartamento

M² Construidos: 55

Plazas: por petición

Precio: 225.000 €

M<sup>2</sup> Parcela:













Descripción: Exclusivo apartamento totalmente reformado con vistas al Mar a 150 metros de la Playa del Cristo. Localizado en la conocida urbanización Seghers, Urbanización Puerto de Estepona, en una de las Aldeas más cuidadas y organizadas de todo el complejo, se localiza este apartamento de un dormitorio independiente, que ha sido reformado hace 1 año para ofrecer espacios prácticos, acogedores y confortables. La reforma se realizó completa y se utilizaron materiales de alta calidad, su sistema eléctrico y fontanería se ha cambiado entera, tejados aislados y cambiadas las tejas, grandes ventanales cortizo climalite doble acristalamiento que permiten un gran aislamiento y ofrecen gran entrada de luz y calidez en orientación sur, cocina y baño reformado al detalle con una cómoda distribución. Dentro de la urbanización de Seghers, está aldea está especialmente cuidada y conservada al detalle gracias al cambio de gestión y el compromiso de los vecinos. Su localización es extraordinaria, a 5 minutos andando a la famosa Playa del Cristo, en un entorno privilegiado lleno de jardines con árboles centenarios, junto al carril bici, por el que se puede llegar al centro en tan solo 7 minutos y al lado del Puerto de Estepona. Dispone de Piscina, pista de tenis y clases de Pilates en el club social colindante del que hay que ser socio. Zona tranquila, con bonitas vistas, cerca de la playa, pero son renunciar a todos los servicios en sus proximidades. Excelentemente comunicado a la autopista y autovía y a 20 minutos de Puerto Banús Marbella. Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 55 m², Terraza 10 m². Posición: Cerca de Tiendas. Orientación: Sur. Estado: Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Mar, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Aparcamiento : Calle, Comunitario. Categoría : Reventa.

## Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Reventa