

Apartamento en Artola

Referencia: R5229706



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 139

Precio: 685.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 35



Descripción: Apartamento moderno en planta baja elevada en Artola Homes – Luminoso, elegante y perfectamente ubicado Este hermoso apartamento en planta baja elevada se encuentra en el desarrollo moderno Artola Homes, ofreciendo una combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia. La comunidad es cerrada y con seguridad 12 horas al día, y los residentes disfrutan de excelentes instalaciones: piscina cubierta climatizada, piscina exterior y gimnasio moderno totalmente equipado. Una de las mayores ventajas es su ubicación: a solo 15 minutos a pie de las famosas dunas de Artola, la playa de Cabopino y el encantador puerto, y a 15 minutos en coche del centro de Marbella. Características de la propiedad Planta baja elevada con acceso a ascensor Amplio salón con terraza de 35 m² + jardín privado de 35 m² Cocina totalmente equipada con electrodomésticos NEFF, lavadora y secadora Aire acondicionado (frío/calor) vía Aerotermia para mayor eficiencia energética Suelo radiante en los baños Sistema domótico con control vía app para luces, persianas y temperatura Dos plazas de aparcamiento (una subterránea, una comunitaria) Gran trastero Vivienda lista para entrar a vivir en una ubicación muy solicitada – ideal para residencia habitual o vacaciones exclusivas. Sobre Artola Alta Una zona especial donde mar, golf, naturaleza y privacidad se combinan. Ambiente auténtico y tranquilo, sin la sobreurbanización de otras zonas de la Costa del Sol. Marina de Cabopino A pocos minutos, con aproximadamente 169 amarres, restaurantes encantadores, bares relajados y actividades náuticas. Especialmente agradable al atardecer. Golf de Cabopino Campo de 18 hoyos diseñado por Juan Ligués Creus, combinando Par-3, Par-4 y Par-5, rodeado de pinos, lagos y vistas al Mediterráneo. El icónico hoyo 3 – Par-4 desde tee elevado a 80 m. Ubicado en Artola Alta, cerca de la playa y la marina, con un entorno cuidado y un club-house acogedor.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa