+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Las Lagunas

Referencia: R5230471



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M² Construidos: 132

Precio: 485.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón vibrante de Las Lagunas, Fuengirola, se presenta una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo, combinada con el lujo moderno y una ubicación estratégica. Luxury Realty se complace en ofrecer este excepcional apartamento de 3 dormitorios y 2,5 baños, una propiedad que redefine el concepto de sofisticación y comodidad en la Costa del Sol. Desde el primer instante, este inmueble cautiva con su diseño contemporáneo, sus acabados de alta gama y una atmósfera que invita a la relajación y el disfrute, posicionándose como una joya arquitectónica lista para ser habitada de inmediato.

Ubicación Estratégica en el Corazón de la Costa del Sol

Las Lagunas, un distrito dinámico y en constante crecimiento dentro de la cosmopolita Fuengirola, en el soleado sur de España, es el enclave perfecto para esta residencia de ensueño. Goza de una conectividad excepcional, que permite a sus residentes acceder con facilidad a una vasta gama de servicios y entretenimientos. La proximidad a puntos de interés cotidianos es sencillamente inmejorable: un supermercado Mercadona se sitúa convenientemente justo al otro lado de la calle, garantizando que las compras diarias sean una tarea rápida y sin complicaciones. Este factor de conveniencia eleva significativamente la calidad de vida de los habitantes, liberándolos para disfrutar plenamente de su tiempo libre.

Más allá de la inmediatez de sus servicios, la ubicación de este apartamento es un verdadero privilegio por su cercanía a los principales atractivos de Fuengirola. A tan solo cinco minutos en coche, se encuentran las afamadas playas de la localidad, bañadas por las cálidas aguas del Mediterráneo, ofreciendo kilómetros de arena dorada para el ocio y el esparcimiento. El vibrante centro de Fuengirola, con su rica oferta gastronómica, tiendas exclusivas, animada vida nocturna y un pintoresco puerto deportivo, también está al alcance de la mano. Vivir en el sur de España, específicamente en esta zona, no solo significa disfrutar de más de 300 días de sol al año, sino también sumergirse en una cultura rica, con festivales, tradiciones y una calidez humana que caracteriza a Andalucía. Es la perfecta combinación de tranquilidad residencial y acceso a la efervescencia urbana y costera, un verdadero epicentro para explorar la belleza y diversidad de la Costa del Sol.

Un Oasis de Sofisticación y Confort Interior

Adentrarse en este apartamento es descubrir un espacio donde la modernidad se fusiona armoniosamente con la funcionalidad. El diseño de concepto abierto, una de sus características más destacadas, crea un ambiente de amplitud y luminosidad ininterrumpida. La luz natural, abundante gracias a su orientación sur, inunda cada rincón, realzando la estética minimalista y los detalles cuidadosamente seleccionados. La distribución inteligente maximiza cada metro cuadrado, ofreciendo una sensación de espacio generoso que es raro encontrar en propiedades de esta categoría. La arquitectura interior ha sido pensada para proporcionar una experiencia de vida fluida y contemporánea, ideal para quienes valoran la elegancia y la practicidad.

Los tres dormitorios han sido concebidos como santuarios de descanso y privacidad. El dormitorio principal, con su propio baño en-suite, es un retiro sereno que ofrece todo el confort deseado, mientras que los dormitorios secundarios son igualmente amplios y luminosos, perfectos para familiares, invitados o incluso para transformarse en un despacho personal. Los 2,5 baños, distribuidos estratégicamente, presentan acabados de primera calidad, grifería moderna y elementos de diseño que evocan un spa privado, garantizando el máximo bienestar. Cada detalle ha sido seleccionado para proporcionar una experiencia de lujo discreto y funcional, con la higiene y el confort como prioridades.

La cocina de planta abierta es, sin duda, el corazón del hogar. Equipada con electrodomésticos de gama alta, que prometen eficiencia y durabilidad, se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio social ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Su diseño permite una interacción constante, haciendo que la preparación de comidas sea una actividad compartida. Complementando este espacio, la amplia terraza cubierta, también con orientación sur, se convierte en una extensión natural del salón, ofreciendo un idílico rincón al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Es el escenario perfecto para desayunos soleados, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se siente la brisa marina.

La atención al detalle se extiende a todos los rincones del apartamento, desde la selección de los elegantes muebles, que combinan estética y confort para crear un ambiente cohesivo y acogedor, hasta la inclusión de una práctica lavandería/cuarto de servicio independiente. Esta estancia adicional es un testimonio del pensamiento práctico que ha guiado el diseño de la propiedad, ofreciendo un espacio dedicado para las tareas domésticas, manteniendo la armonía y el orden en el resto del hogar. La ventaja de que el apartamento se entregue completamente amueblado y equipado significa que está literalmente listo para mudarse, eliminando cualquier preocupación o esfuerzo inicial. Todo ha sido cuidadosamente dispuesto para garantizar una transición sin problemas y una entrada inmediata a su nueva vida de lujo.

Inversión Inteligente, Vida Plena: La Doble Oportunidad

Este excepcional apartamento no es solo un hogar; es una oportunidad de inversión sumamente atractiva. La propiedad cuenta con una licencia turística activa, un activo invaluable que la posiciona como una opción ideal para aquellos que buscan generar ingresos adicionales. La creciente demanda de alojamientos de alta calidad en Fuengirola, impulsada por su popularidad como destino vacacional en el sur de España, asegura un flujo constante de turistas y, consecuentemente, un retorno de inversión muy interesante. Luxury Realty ha identificado esta propiedad como una opción premium para el alquiler vacacional, destacando su potencial de rentabilidad y la facilidad de gestión gracias a su estado impecable y su ubicación privilegiada.

Ya sea que su visión sea establecer su residencia permanente en este paraíso mediterráneo o capitalizar la lucrativa industria del alquiler turístico, este apartamento ofrece lo mejor de ambos mundos. Para quienes eligen vivir a tiempo completo, la conveniencia de tener Mercadona a la vuelta de la esquina, la cercanía a las playas y al centro de Fuengirola, junto con las comodidades internas del propio hogar, aseguran una calidad de vida envidiable. Para los inversores, la licencia turística activa y la demanda constante de Fuengirola garantizan una fuente de ingresos pasivos y la valorización del inmueble a largo plazo. Esta es, sin lugar a dudas, una oportunidad excepcional para quienes buscan combinar un estilo de vida de lujo con una decisión financiera inteligente.

Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad singular. Un apartamento donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior, en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya, ya sea para disfrutarla plenamente o para convertirla en una rentable fuente de ingresos. Contacte con nosotros para programar una visita y permitirnos guiarle hacia su próximo capítulo de lujo y prosperidad en Fuengirola.

Destacado:

None, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa